CONFEDERACION DEPORTIVA AUTONOMA DE GUATEMALA
SUBGERENCIA FINANCIERA
DIRECCION DE CONTABILIDAD
COORDINACION DE BIENES INMUEBLES DE ACTIVOS FIJOS
LISTADO GENERAL DE PROPIEDADES (CUENTA 1233 TIERRAS Y TERRENOS)
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026

	TERRENO	UBICACIÓN	DEPARTAMENTO	"A" Área M2	Finca	Folio	Libro
1	Área Deportiva, Ciudad San Cristóbal	23 Avenida 10-40 Sector B1, Boulevard Villa Deportiva Y 8va. Calle Zona 8 Mixco	Guatemala	268,798.13	64443	146	1076
2	Área Deportiva, Balcones de San Cristóbal	Lote 16 Manzana B Sector 3, 4a. Av. y 11 Calle Zona 8 Mixco	Guatemala	34,791.15	6,459	151	1,353
3	Área Deportiva, Pinares de San Cristóbal	0 calle y 15 ave. Zona 8 Mixco	Guatemala	12,920.78	5526	185	1,434
4	Área Deportiva, Colonia Residenciales Nimajay	1a. Av. Final y 3a. Calle, Zona 7 Mixco, Avenida el Cementerio de las Flores	Guatemala	3,596.47	64,269	181	1,047
5	Área Deportiva, Lotificación el Encinal	Entre lotes 1o. y 2o., Tronco 3, Área verde de la Colonia, Mixco	Guatemala	91,107.56	28,635	157	818
6	Área Deportiva, Residenciales El Castaño	Calzada Revolución entre 47 y 48 avenidas, Zona 3, Mixco	Guatemala	2418.70	18,320	136	1,413
7	Área Deportiva, Las Victorias	Km. 18 1/2, Carr. San Juan Sacatepéquez, Mixco	Guatemala	2,386.9238	74,562	249	1,130
8	Área Deportiva, San José las Rosas	Kilometro 17, Final Boulevard El Caminero Zona 6 Mixco	Guatemala	31,889.97	82,360	13	1,183
9	Área Deportiva, Colonia Monte Real II	10a. Av. Y 5a. Calle, Zona 4, Mixco	Guatemala	10,979.79	100,822	172	1,285
10	Área Deportiva, Col. Residenciales Roosevelt	Kilometro 14 1/2, Calzada Roosevelt, Zona 7 Mixco, 17 Calle y 8 Avenida	Guatemala	1,610.96	23,476	228	1425
11	Área Deportiva, Colonia San José los Pinos	1a. Calle, 8 y 9a. Av. 30-51 Carretera a San Juan Sacatepéquez, Mixco	Guatemala	5.885.47	51,057	237	977
12	Área Deportiva, Bosques de San Nicolás	19 Av. Y 9a. Calle de la Colonia, Camino a Tierra Nueva, Mixco	Guatemala	29,444.60	1,346	94	1,298
13	Área Deportiva, Lomas de San Jacinto	Camino a la Colonia "Lo de Coy" 4a Av. Y 5a Calle, Mixco	Guatemala	4,585.67	17,754	51	1,516
14	Área Deportiva, Col. Nueva Monserrat	10a. Calle Y 10a. Av., Zona 3, Mixco	Guatemala	32,626.72	70,035	224	1,107
15	Área Deportiva, Col. Primero de Julio	7a. Ave. Y 15 Calle, Zona 5, Mixco	Guatemala	22,986.64	4,781	231	1,366
16	Área Deportiva, Col. El Tesoro	45 Av. Y 2a. Calle, Zona 11, Mixco	Guatemala	4,083.00	614	15	1,480
17	Área Deportiva, Granai & Townson IV	17 Calle "A", entre 16 Y 14 av., Zona 11	Guatemala	686.13	85,586	201	1,196
18	Área Deportiva, Residenciales El Bosque	30 Calle y 10a. Av., Zona 12	Guatemala	2,258.84	62,608	12	1,042
19	Área Deportiva, Col. Justo Rufino Barrios	Boulevard de la Colonia, Frente al Sector 1, 33 Av. Zona 21	Guatemala	11,605.8372	4,782	232	1,366
20	Área Deportiva, Colonia La Joya II ó Arboledas	Por Granjas Gerona, Eje 10 San Miguel Petapa	Guatemala	2340.00	10,911	247	1,362
21	Área Deportiva, Lotificación Lupita	7a. Av., entre 2a. Calle Y Callejón "El Silencio", Zona 1 Amatitlán	Guatemala	1659.39	206	201	1,443
22	Área Deportiva, Colonia Enriqueta	Kilometro 2 Carretera que de Villa Nueva conduce a San Miguel Petapa, 5ta Avenida Zona 5Colonia Enriqueta	Guatemala	10,875.17	244	245	1,428
23	Área Deportiva, Lotif. Planes del Frutal	Kilometro 14 1/2 Carretera al Municipio de Amatitlán, Villa Nueva	Guatemala	4,820.88	5,558	1	1,346
24	Área Deportiva, Col. Resid. De Villa Hermosa	Boulevard Calle Real y Avenida Petapa, ingreso sobre la 24 Calle de Villa Hermosa	Guatemala	42,928.20	684	192	1,509
25	Área Deportiva, Lotificación La Cruz	Entrada a Santa Catarina Pínula, 7a. Avenida, entro lotes 41 y 42, Zona 1	Guatemala	3,083.97	62,002	226	1,036
26	Área Deportiva, Lotificación El Refugio	2a.Calle 25-97, Zona 15	Guatemala	3,574.72	1,615	115	1,592
27	Área Deportiva, El Maestro (Alberca Olímpica)	2 Calle y 17 av. Zona 15, Colonia el Maestro	Guatemala	56,790.1562	10,846	175	1,362
28	Área Deportiva, Diamante de Softbol No.1	17 av. Y 2da. Calle Zona 15	Guatemala	12,925.36015	76,492	162	1,145
29	Área Deportiva, Diamante de Softbol No.2	17 av. Y 2da. Calle Zona 15	Guatemala	10,697.1906	82,385	42	1,183
30	Área Deportiva, Lotif. Valle de Vista Hermosa	3ra. Calle final, colindante Colonia "Trinidad", Zona 15	Guatemala	3,688.77	85,587	202	1,196
31	Área Deportiva, Lotificación La Montaña	Por universidad Rafael Landívar y Concepción Las Lomas, Zona 16	Guatemala	15,193.92	63,746	234	1,071
32	Área Deportiva, Jardines de San Isidro	Carretera a la Colonia La Montaña Zona 16	Guatemala	22441.597	5,492	144	1,434
33	Área Deportiva, Residenciales del Norte	11 Calle y 5ta Avenida , Zona 17, Ciudad Guatemala	Guatemala	7,357.93	802	56	1,540
34	Área Deportiva, Residenciales Darue	20 avenida Zona 14	Guatemala	2,798.54	7,248	238	1,360
35	Área Deportiva, Residenciales Catalina	Km. 141/2 , Carretera Amatitlan,paso a desnivel de ingreso a Jurisdicción de Villa Nueva	Guatemala	13,977.65	394	144	1,611

CONFEDERACIÓN DEPORTIVA AUTÓNOMA DE GUATEMALA CDAG CONTADOR GENERAL GUATEMALA, C. A.

CONFEDERACIÓN DEPORTIVA AUTÓNOMA DE GUATEMALA CDAG Bienes Inmuebles de Activos Fijos GUATEMALA, C. A.

CONFEDERACION DEPORTIVA AUTONOMA DE GUATEMALA
SUBGERENCIA FINANCIERA
DIRECCION DE CONTABILIDAD
COORDINACION DE BIENES INMUEBLES DE ACTIVOS FIJOS
LISTADO GENERAL DE PROPIEDADES (CUENTA 1233 TIERRAS Y TERRENOS)
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026

	TERRENO	UBICACIÓN	DEPARTAMENTO	"A" Área M2	Finca	Folio	Libro
36	Área Deportiva, Villas de San Juan	Calzada San Juan entre 13 y 23 Calles, Zona 7 Final	Guatemala	2,074.00	959	213	1,540
37	Área Deportiva, Colonia Santa Mónica	3ra. Avenida y 6 calle Calzada Roosevelt 42 avenida, Zona 2 de Mixco.	Guatemala	2382.24	125	125	1,508
38	Área Deportiva, Colonia Villas del Roconal	Poniente de Escuela Tipo Federal, Zona 1, Mixco, 1era Calle y 12 Avenida	Guatemala	2240.46	162	162	1,579
39	Área Deportiva, Residenciales Monte Real III	Km.7 1/2, Carr. San Juan Sac. (Tulam Zu), 5ta Avenida Zona 4 de Mixco	Guatemala	12,632.84	4,329	242	1,368
40	Área Deportiva, Lotificación El Solar	3a.Calle y 1a.Avenida, sur este de San Miguel Petapa.	Guatemala	3,602.14	190	41	1,672
41	Área Deportiva, Agua Salobrega	Kilometro 59 1/2 al Atlántico, Sanarate	El Progreso	12500.00	3,321	78	22
42	Área Deportiva, Lotificación San Lázaro	29 av. Entre 4 y 5 Calle, Zona 15	Guatemala	2,820.46	42,466	145	904
43	Área Deportiva, Colonia Hunapu	Entre 2 Calle y 16 Avenida Zona 4, Sector B, Escuintla	Escuintla	8,025.71	21,610	168	143
44	Área Deportiva, Lotificación Ciudad Satélite (La Democracia)	14 Calle y 19 avenida, Zona 3	Quetzaltenango	1,190.84	204,595	49	410
45	Gimnasio Deportivo Sacatepéquez	Calle Ancha de los Herreros, Antigua Guatemala	Sacatepéquez	1,987.39	43,283	176	206
46	Área Deportiva, Plazuela del Conquistador	Kilometro 46 1/2 Camino a Ciudad Vieja, Antigua Guatemala	Sacatepéquez	1718.19	90	90	258
47	Casa del Deportista de Zacapa	Lado sur salón de la Feria	Zacapa	EN TRAMITE			
48	Lotificación Santa Teresa	6ta. Avenida 5-66 , Zona 2 por mercado municipal	Chimaltenango	5,899.21	518	16	344
49	Terreno Nuevo León	26 ave. 1a y 2a calle, zona 1	Quetzaltenango	544.00	94,261	129	379
50	Terreno Rodolfo Robles	Colonia Rodolfo Robles, Zona 3	Quetzaltenango	366.00	96,224	83	384
51	Terreno Ubicado en faldas del cerro el Baúl	Calle Cirilo Flores y 1a Avenida Zona 4	Quetzaltenango	411.8108	7,696	296	24
52	Terreno Francisca Albertina Herrera Villagrán	14 ave. A y 10a. Calle Zona 3	Quetzaltenango	1424.00	94,143	11	379
53	Terreno Ubicado en Justo Rufino Barrios	Avenida El Reformador Proyecto A-9, Zona 5	San Marcos	4,478.40	66,219	128	300
54	Complejo Hípico La Aurora	Hipódromo del Sur, Finca la Aurora, 7a Avenida Zona 13	Guatemala	281,777.18	307	62	1,809
55	Terreno Casa del Deportista de Chiquimula	8a avenida y 7a calle, zona 1, por el Estadio Las Victorias	Chiquimula	USUFRUCTO			
56	Área Deportiva, Colonia Sebastopol (Casa del Deportista)	Entre 5ta y 3era Calle Zona 3, De Escuintla	Escuintla	8027.5300	22,231	56	148
57	Terreno Complejo Deportivo de Jalapa	Ingreso a Jalapa, sobre la ruta Nacional 18, Municipio de Jalala, Departamento de Jalapa.	Jalapa	101,341,00	300	102	130
58	Terreno El Cóndor "A"	Barrio El cóndor, Zona 3, Complejo Educativo, Frente Estadio Winston	Jutiapa	5,979.69	10,293	248	113
59	Terreno El Cóndor "B"	Barrio El cóndor, Zona 3, Complejo Educativo, Frente Estadio Winston	Jutiapa	3,716.95	10,294	249	113
60	Terreno Casa del Deportista de Salamá	1a Calle y 3a. Avenida 12-71 zona 6, Barrio Hacienda de la Virgen	Baja Verapaz	571.19	1,726	226	64E
61	Complejo Deportivo de Mazatenango	Colonia Ferrocarrilera, Zona 4, Mazatenango	Suchitepéquez	164684.69	85,051	251	307
62	Terreno Colonia Atlántida	14 av. Final, zona 18, Colonia Atlántida	Guatemala	37,776.9870	7,119	119	315E
63	Terreno Altos de Atlántida	Kilometro 6.5 carretera a Colonia Maya, Zona 18, colonia Altos de Atlántida, a la par lote 17.	Guatemala	839.79	435	36	2,591
64	Colegio de Maestros	10a. Ave. "C" y 13 Calle, Lomas del Norte,Colegio de Maestros, Zona 17.	Guatemala	7570.81	82,561	227	1,183
65	Terreno Galilea	5a. calle y 30 ave. 29-25, colonia residenciales Galilea, Zona 18, km 6.5	Guatemala	2800.00	203	203	1,840
66	Terreno Granai & Towson V	6a. Calle y 37 Avenida, interior Residenciales V, Zona 11.	Guatemala	4698.00	323	79	1,694
67	Terreno Jacarandas de Cayala I	Calzada la Paz, Kilometro 2.5, Santa Rosita, Parque Ecológico CAYALA. Jacarandas de Cayala, Zona 16.	Guatemala	102,113.22	57	57	2,177
68	Terreno Jacarandas de Cayala II	Calzada la Paz, Kilometro 2.5, Santa Rosita, Parque Ecológico CAYALA. Jacarandas de Cayala, Zona 16.	Guatemala	20,998.54	58	58	2,177
69	Terreno Jacarandas de Cayala III	Calzada la Paz, Kilometro 2.5 a Santa Rosita, Lote de Terreno Lo de Batres Z. 15 y 16, Jacarandas de Cayala III	Guatemala	13,973.30	198	198	1,973

CONFEDERACIÓN DEPORTIVA AUTÓNOMA DE GUATEMALA CDAG GUATEMALA CONTADOR GENERAL GUATEMALA, C. A.

CONFEDERACIÓN DEPORTIVA AUTÓNOMA DE GUATEMALA CDAG GUATEMALA Bienes Inmuebles de Activos Fijos GUATEMALA, C.A.

CONFEDERACION DEPORTIVA AUTONOMA DE GUATEMALA
SUBGERENCIA FINANCIERA
DIRECCION DE CONTABILIDAD
COORDINACION DE BIENES INMUEBLES DE ACTIVOS FIJOS
LISTADO GENERAL DE PROPIEDADES (CUENTA 1233 TIERRAS Y TERRENOS)
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026

	TERRENO	UBICACIÓN	DEPARTAMENTO	"A" Área M2	Finca	Folio	Libro
70	Terreno La Joya	15 Avenida 4-50, zona 15 colonia Vista Hermosa III	Guatemala	642.993	110	110	2,276
71	Terreno Las Fuentes	Final 11 Ave. Residenciales Las Fuentes, Aldea Acatan, Santa Rosita, Zona 16.	Guatemala	2465.66	6	6	2,710
72	Terreno Los Ángeles	Interior Col. Residenciales Los Ángeles, Zona 2 al Final, Kilometro 15.5 Calzada Roosevelt, Mixco.	Guatemala	772.08	113	113	2,189
73	Terreno Monte Solar	19 Ave. entre 22 y 23 Calle, Residenciales Monte Solar, Santa Rosita, Zona 16, Boulevard centro medico militar	Guatemala	1967.00	48	48	3,002
74	Terreno Pinares del Norte	6a. y 7a. Calle entre 60 y 61 Ave. Colonia Pinares del Norte, Zona 18 y Acceso por San Rafael la Laguna.	Guatemala	15,315.15	67	67	1,773
75	Plaza de Toros (Domo Deportivo).	7a. Avenida final, 07-10, Zona 13 (Finca la Aurora), Plaza de Toros (DOMO).	Guatemala	17,322.49	362	129	2,042
76	Terreno San Fernando	10a. Ave y 10a. Calle, Residenciales San Fernando, Frente a lotificación Lomas del Norte, Zona 18.	Guatemala	1694.00	379	124	2,052
77	Terreno San Jorge	Residenciales San Jorge, 9a. Calle "A" 23-77, Anillo Periférico, zona 11.	Guatemala	5064.562	310	10	1,770
78	Terreno San Rafael La Laguna III	4a. Avenida entre 13 Calle B y 14 Calle, Zona 18, San Rafael La Laguna III.	Guatemala	2666.188	162	172	1,773
79	Terreno Santa Elena II	11 Ave "A" entre 2a. y 4a. Ave. Colonia Santa Elena II, Zona 18.	Guatemala	2306.80	542	98	1,947
80	Terreno Santa Elena III	19 Calle y 30 Avenida, Colonia Santa Elena III, Zona 18.	Guatemala	4864.2823	48	15	1,965
81	Terreno Villa Linda III	Carril Auxiliar de Periférico de Norte a Sur, Final 31 Ave a Villa Linda III, Boulevard Universidad, Zona 7.	Guatemala	1734.129	203	203	1,908
82	Terreno Villa Sol II	Final de 14 Avenida "A", Residenciales Villa Sol II, Zona 12.	Guatemala	3,725.31	17,152	193	1,402
83	Terreno Villas Alameda	Villas Alameda 15 Calle y 17 Avenida "B", Entrar por la Colonia Alameda II, Zona 18.	Guatemala	1265.00	173	173	2,902
84	Terreno Villas Catarina	Villas Catarina 1a. Calle "A" entre 8a y 9a Ave. Zona 2, Jurisdicción del Municipio de Santa Catarina Pinula.	Guatemala	654.28	79	79	2,408
85	Terreno Lo de Valdez	15 Calle entre 10a. y 11a. Ave. Final, Jurisdicción del Municipio de San José Pínula, Lo de Valdez.	Guatemala	13,963.92	553	110	1,947
86	Terreno Berlín	Aldea Lo De Coy, Continuo a PEMEM, Mixco, Calle Principal y 0 Ave. Zona 10 Colonia Berlín.	Guatemala	1,234.25	106	106	1,569
87	Terreno Cooperativa de Vivienda San Carlos I	14 Calle "A" 19-78, Zona 7, Residenciales San Carlos I, Mixco, Zona 7.	Guatemala	730.88	33	33	1,773
88	Terreno El Paraíso II	7a. Avenida "A" y 11 Calle "B" Final, Zona 7 Mixco, El Paraíso II.	Guatemala	602.04	92	92	1,504
89	Terreno FEER-Mixco	12 Ave. "B" y 0 Calle, 0-56, Zona 1 Mixco, interior Residenciales Maravilla, Mixco, lado poniente escuela tipo federal	Guatemala	1,254.46	194	204	1,773
90	Terreno Las Brisas	19 Ave. y 1a. Calle 0-95, Zona 6, Mixco, Las Brisas.	Guatemala	800.01	441	204	1,809
91	Terreno Las Margaritas I	Ciudad Quetzal Kilometro 24.5, Antigua Carretera a San Raymundo, San Juan Sacatepéquez Las Margaritas I.	Guatemala	8,715.19	16	17	1,690
92	Terreno Las Margaritas II	Ciudad Quetzal, Kilometro 24.5, Antigua Carretera a San Raymundo, San Juan Sacatepéquez, Las Margaritas II.	Guatemala	2442.00	15	16	1,690
93	Terreno Villa Alborada	Kilometro 29.5, Carretera al Municipio de Amatitlán, Villa Alborada, interior zona franca	Guatemala	5,374.80	268	120	1,672
94	Terreno Los Planes, Villa Nueva	7a. Calle 6-45 Zona 5, Colonia Los Planes, Villa Nueva.	Guatemala	10,882.80	2,930	169	1,325
95	Terreno Villa Lobos I "A"	3a. Avenida entre 31 y 32 Calle, Colonia Villa Lobos I "A", Zona 12, Villa Nueva.	Guatemala	462.00	39	39	2,958
96	Terreno Villa Lobos I "B"	24 Calle 6-20 Ave. Colonia Villa Lobos I "B", Zona 12, Villa Nueva.	Guatemala	1984.00	40	40	2,958
97	Cancha de usos multiples	Aldea Potrero Grande a la Par del Centro de Salud Granados, Jurisdicción del Municipio de Granados Baja Verapaz.	Baja Verapaz	540.00	597	101	43

CONFEDERACION DEPORTIVA AUTONOMA DE GUATEMALA
SUBGERENCIA FINANCIERA
DIRECCION DE CONTABILIDAD
COORDINACION DE BIENES INMUEBLES DE ACTIVOS FIJOS
LISTADO GENERAL DE PROPIEDADES (CUENTA 1233 TIERRAS Y TERRENOS)
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026

	TERRENO	UBICACIÓN	DEPARTAMENTO	"A" Área M2	Finca	Folio	Libro
98	Complejo Deportivo de Poptun	7a. Ave. Zona 2, Kilometro 380, carretera de Guatemala a Santa Elena, Peten, cabecera municipal de Poptun, El Peten.	Petén	92100.00	6,897	397	114E
99	Casa del Deportista, El Progreso	Calle Principal de Guastatoya, antes del Estadio Municipal, Lado Sur de la Subestación del INDE, Casa del Deportista.	El Progreso	726.00	7,618	125	30
100	Complejo Deportivo de Izabal	Kilometro 308, Carretera a Santo Tomas, Puerto Barrios, Complejo Deportivo.	Izabal	141,117.41	809	81	43
101	Cancha de usos Múltiples	6a. Calle Barrio el Centro, Zona 1, El Estor, Izabal, Cancha de usos Múltiples.	Izabal	640.00	95	18	46
102	Complejo Deportivo de Zacapa	Camino del Cementerio, Kilometro 1.5, paraje, Agua Caliente, Zacapa, entrada por Cementerio,	Zacapa	98,001.48	18,835	138	43
103	Terreno Los Ángeles	4ª. Ave, entre 5a. "C" y 5a. "D" Calles Col. Los Ángeles, Banvi, zona 3 Chiquimula.	Chiquimula	2,823.13	96	96	74
104	Piscina Olímpica	7a. Calle y 9a. Avenida, Zona 1, Chiquimula, a un Costado del Estadio Victorias.	Chiquimula	3,326.16	230	123	69
105	Casa del Deportista Sacatepéquez	Kilometro 2.5, Camino a San Felipe, Antigua Guatemala, Sacatepéquez, Casa del Deportista.	Sacatepéquez	9,173.50	254	154	322
106	Terreno Los Llanos	3a. Avenida entre 7a. y 8a. Calle, Jocotenango, Antigua Guatemala, Los Llanos.	Sacatepéquez	10,009.89	28,512	68	306
107	Terreno ciudad Palmares	Km. 58.5 carretera a Siquinala, 3a. calle y 0 ave, zona 5, colonia Palmares, Escuintla.	Escuintla	2,072.17	124	124	270
108	Terrenos Prados del Río I	4a. Ave. entre 15 y 18 Calle, Zona 3, Col. Prados del Rio, Inmueble I Carretera a Finca El Salto, Escuintla.	Escuintla	4950.00	465	222	217
109	Terrenos Prados del Río II	10a. y 11a. Calle, Zona 3, Kilometro 2.5 de la Carretera a Finca el Salto, Escuintla, Inmueble II.	Escuintla	6,257.29	466	223	217
110	Terreno Quintas BelHorizonte I	Kilometro 50 Carretera de Palin, Escuintla, Quintas Bello Horizonte I.	Escuintla	2,944.02	5,098	103	226
111	Finca Club del Sur "El Manantial"	Kilometro 70.5 Carretera a Taxisco, Finca Club del Sur el Manantial.	Escuintla	61,501.82	596	101	208
112	Terreno Quintas Vallarta	Kilometro 65.5, Carretera a Taxisco, Quintas Vallarta.	Escuintla	43,627.31	1,321	165	212
113	Cooperativa del Empleado Municipal	7a. Avenida, entre 2ª y 3ª calle y Boulevard Dr. Juan José Ortega, zona 5, Quetzaltenango.	Quetzaltenango	1416.1614	6,403	208	20
114	Terreno Jardines de Santa María	Kilometro 204.5, Salida a San Marcos, 41 Ave. Zona 8, Quetzaltenango, Jardines de Santa María .	Quetzaltenango	479.29	95,564	22	382
115	Terreno Jardines de Xelaju	Calle de la Cruz 3ª calle y 5a. Ave. Jardines de Xelaju, Olintepeque, 1a. Calle y Carretera de Quetzaltenango a Olintepeque.	Quetzaltenango	3667.20	218,989	245	446
116	Casa del Deportista Coatepeque	4a. Avenida, entre 2a y 3a Calle, Zona 3, Barrio San Francisco, Casa del Deportista.	Quetzaltenango	3,012.65	8,086	85	27
117	Terreno San Antonio las Casas	Jurisdicción del Municipio de Coatepeque, San Antonio las Casas.	Quetzaltenango	2,602.73	218,988	244	446
118	Terreno Bilbao	4a. Ave. opuesto a 2-06, Zona 3. Kilometro 2, rumbo a San Francisco Zapotitlán, Bilbao .	Suchitepéquez	2,784.43	47,244	130	186
119	Terreno San José El Ídolo	Aldea San Ramón, San José El Ídolo, Suchitepéquez.	Suchitepéquez	873.00	50,145	223	195
120	Casa del Deportista Quiche	1a. Ave. y 12 Calle, Zona 5, Antiguo Campo de Aviación, Santa Cruz, El Quiche, Casa del Deportista.	Quiche	1400.00	8,087	86	27
121	Terreno Santa Rita I	4a. ave. y 0 calle, col Sta Rita I, zona 2 de Mixco, entrada en km. 13 Calzada Roosevelt	Guatemala	3789.0188	52,321	200	983
122	Terreno para complejo deportivo	Terreno Sta Rosa, Col El Shoropin Zona 2, Cabecera Deptal, Chiquimula	Chiquimula	55,979.75	206	124	64
123	Terreno El Incienso	Lotificación El Incienso a un costado del carril auxiliar Anillo Periférico lado oriente, entre 20y 21 Calle Zona 7.	Guatemala	1829.9156	175	75	1,975
124	Terreno Mariscal	8 Av, entre 21 Y 22 calle, Colonia Mariscal, Zona 11	Guatemala	1226.0482	53,909	27	990
125	Terreno Bosques de Santa Catarina	Col Bosques de Sta Catarina, zona 10 Sta Catarina Pínula	Guatemala	1246.5997	161	161	2,623
126	Terreno Lomas de Santa Catarina	1era Avenida y 4a Calle 4-05 Zona 10, (A fuera del Municipio y limite con Municipio de Villa Canales	Guatemala	837.34	262	14	1,809

CONFEDERACION DEPORTIVA AUTONOMA DE GUATEMALA
SUBGERENCIA FINANCIERA
DIRECCION DE CONTABILIDAD
COORDINACION DE BIENES INMUEBLES DE ACTIVOS FIJOS
LISTADO GENERAL DE PROPIEDADES (CUENTA 1233 TIERRAS Y TERRENOS)
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026

	TERRENO	UBICACIÓN	DEPARTAMENTO	"A" Área M2	Finca	Folio	Libro
127	Terreno Colinas de Minerva	5ta Ave final entre 16 Y 17 calle, Zona 4 de Mixco Bulevar rumbo norte	Guatemala	16,028.62	23,025	198	2,014
128	Terreno Lomas del Rodeo	5a calle y 39 av. Col. Residenciales Lomas del Rodeo Zona 3 De Mixco	Guatemala	3,957.42	6,396	94	1,604
129	Terreno San Miguel Buena Vista	Residencial San Miguel Buena Vista, zona 9, Sta Catarina Pínula	Guatemala	81,914	2932	171	1,325
130	Terreno Valle del Sol	17 av. Col Valle del Sol zona 4 De Mixco	Guatemala	6,164.23	20,183	230	1,313
131	Terreno Villa Hermosa II	25 calle y 24 av. final, Residencial Villa Hermosa 2, Zona 7 San Miguel Petapa, Guatemala	Guatemala	13,826.33	204	204	2,208
132	Terreno para complejo deportivo	Km 57.5 Carretera de Chimaltenango a San Andrés Itzapa (Los Aposentos)	Chimaltenango	69,945.5870	5,290	290	151E
133	Terreno Quintas BelHorizonte II	KmM. 50 Carretera al Pacifico, carretera de Palin a Escuintla, Escuintla, Bello Horizonte II	Escuintla	16410.41	127	152	231
134	Terreno Lotificación Madrid	5a calle, Col Madrid, lote 20 Manzana 23,zona 3 Escuintla	Escuintla	4421.41	970	217	249
135	Terreno La Floresta II	2a. calle y 4a. av zona 9, Quetzaltenango, La floresta II	Quetzaltenango	480	7,697	297	24
136	Terreno San Antonio Las Casas (sector II, "A")	Lot San Antonio Las Casas (sector II) final de 11 calle zona 2 Coatepeque	Quetzaltenango	2040.00	238,930	42	514
137	Terreno San Antonio Las Casas (sector II, "B")	Lot San Antonio Las Casas (sector II) final de 11 calle zona 2 Coatepeque	Quetzaltenango	400	238,931	43	514
138	Terreno para complejo deportivo	1a. calle 12-44 zona 3, Mazatenango, Suchitepéquez, Kilometro 156.5	Suchitepéquez	96,944	37,719	189	155
139	Cancha de usos multiples	Cantón Norte Lado Oriente del Centro de Salud, atrás de la Piscina Municipal.	Huehuetenango	1600	37,437	126	126
140	Complejo Deportivo Maya	7a. calle Col l El Bosque, zona 3, Flores, Peten.	Petén	113,355.870000	6,601	101	194E
141	Terreno Santa Isabel III	5a calle final y 10 av. Col Sta Isabel III, Zona de Chinautla	Guatemala	1460.00	65,387	187	1,489
142	Terreno El Relicario	2da. Avenida Zona 2 Lotificación El Relicario, Mazatenango	Suchitepéquez	1700	51,727	300	200
143	Terreno Sabana Arriba	2da. Avenida Final, Sabana Arriba, Lotificación Residenciales La Sabana" Zona 17	Guatemala	583.1166	5,760	260	272E
144	Terreno Bosques de San Lucas	Lote 145 Bosques de San Lucas, Aldea Choacorral, km 25.5 surponiente	Sacatepéquez	525.26	5,481	149	297
145	Terreno Bosques de San Lucas	Lote 144 Bosques de San Lucas, Aldea Choacorral, km 25.5 surponiente	Sacatepéquez	420	5,480	148	297
146	Terreno Bosques de San Lucas	Lote 143 Bosques de San Lucas, Aldea Choacorral, km 25.5 surponiente	Sacatepéquez	420	5,479	147	297
147	Terreno Bosques de San Lucas	Lote 142 Bosques de San Lucas, Aldea Choacorral, km 25.5 surponiente	Sacatepequez	420	5,478	146	297
148	Terreno Bosques de San Lucas	Fracción del Lote 141 Bosques de San Lucas, Aldea Choacorral, km 25.5 surponiente	Sacatepéquez	110.61	315	105	325
149	Terreno Bosques de San Lucas	Lote 117 Bosques de San Lucas, Aldea Choacorral, km 25.5 surponiente	Sacatepéquez	415.50	5,453	121	297
150	Terreno Bosques de San Lucas	Lote 118 Bosques de San Lucas, Aldea Choacorral, km 25.5 surponiente	Sacatepéquez	420	5,454	122	297
151	Terreno Bosques de San Lucas	Lote 119 Bosques de San Lucas, Aldea Choacorral, km 25.5 surponiente	Sacatepéquez	420	5,455	123	297
152	Terreno Bosques de San Lucas	Lote 120 Bosques de San Lucas, Aldea Choacorral, km 25.5 surponiente	Sacatepéquez	420	5,456	124	297
153	Terreno Bosques de San Lucas	Lote 121 Bosques de San Lucas, Aldea Choacorral, km 25.5 surponiente	Sacatepéquez	420	5,457	125	297
154	Terreno Bosques de San Lucas	Fracción del Lote 122 Bosques de San Lucas, Aldea Choacorral, km 25.5 surponiente	Sacatepéquez	110.61	314	104	325
155	Terreno El Paraíso I	12 calle 11-30 Zona 7, Colonia el Paraíso I, Mixco	Guatemala	1754.29	12,197	1	1,380

CONFEDERACIÓN DEPORTIVA AUTÓNOMA DE GUATEMALA CDAG CONTADOR GENERAL GUATEMALA, C. A.

CONFEDERACIÓN DEPORTIVA AUTÓNOMA DE GUATEMALA CDAG Bienes Inmuebles de Activos Fijos GUATEMALA, C.A.