



SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA
DIRECCIÓN DE COMPRAS

Director: Lic. Erwin Edgardo Barrientos Aquino

Encargado de actualización: Jacqueline Zusceth Jeréz Chávez

Fecha de Actualización: 31 de agosto 2026

Fecha de emisión de la información: 4 de septiembre de 2026

CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

(Artículo 10, numeral 19, Ley del Acceso a la Información Pública)

TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN				CARACTERISTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
Inmuebles											
Arrendamiento o Adquisición de Bienes Inmuebles (Art.43 inciso e)	000-042-0001 SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA REQ. SGA-176-2025 GASTO 232-2026/ NMOBILIARIA DIALEX SOCIEDAD ANONIMA / ARR-BI-CDAG-04-2025 ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE. EDIFICIO UBICADO EN LA 9na. AVENIDA 00-09 ZONA 4. CONTRATO ADMINISTRATIVO 455. PAGO CORRESPONDIENTE AL MES DE JULIO 2026 https://www.guatecompras.gt/concursos/files/5763/28814304%40Contrato%20455%20y%20Fianza%20de%20cumplimiento%20de%20contrato_1.pdf	12 meses	11/12/2025	Ubicación Física	9a. Avenida 00-09 zona 4				Proveedor:  INMOBILIARIA DIALEX SOCIEDAD ANONIMA	\$20,048.00	\$240,576.00
		Del: 01/01/2026		Finca:34855	Folio:29	Libro: 299	Finca: 34855				
				Tipo: Edificio	Nivel:	2476 metros cuadrados markeos para vehículos, área de m74 metros cuadrados, tres niveles, 2 áreas de oficinas, 3 áreas de cafetería, área de recepción					
		Al: 31/12/2026		Propietario	Chesley Juan Antonio Smith Mini				NIT 3903672		
Arrendamiento o Adquisición de Bienes Inmuebles (Art.43 inciso e)	012-001-0016 SUBGERENCIA TÉCNICA REQ. SGT-16-2026/ RODOLFO ROSEMBERG MCDONALD CUENTAS EN PARTICIPACION CINE LATINO / ARR-BI-CDAG-01-2026 ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA LAS DISCIPLINAS DEL SISTEMA DEL DEPORTE FEDERADO. CONTRATO ADMINISTRATIVO NÚMERO 396. PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE JUNIO 2026. https://www.guatecompras.gt/concursos/files/5992/29959144%40Contrato%20396_2.pdf	24 meses	26/03/2026	Ubicación Física	26 calle 13-50 Colonia La Palmita zona 5				Proveedor: RODOLFO ROSEMBERG MCDONALD CUENTAS EN PARTICIPACION CINE LATINO	\$15,680.00	\$376,320.00
		1/04/2026		Finca:15115	Folio:163	Libro: 746	Finca:15115				
				Tipo: Edificio	Nivel:	Inmueble de dos niveles 367.50 metros cuadrados el cual consta de: Sala principal, Lobby, primer nivel, mezzanine, graderío, área de locales y terraza					
		21/03/2028		Propietario					Nit 896950		
Arrendamiento o Adquisición de Bienes Inmuebles (Art.43 inciso e)	035-0001 SUBGERENCIA DE COMUNICACIÓN GASTO 488-2026 (REQ. DCLH-30-2026)/ INMOBILIARIA DIALEX SOCIEDAD ANONIMA / ARR-BI-CDAG-02-2026 ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL MUSEO DEL DEPORTE . CONTRATO ADMINISTRATIVO 408. PERIODO CORRESPONDIENTE DEL 25/06/2026 AL 24/07/2026. https://www.guatecompras.gt/concursos/files/6121/30603544%40Contrato_2.pdf	24 meses	24/05/2026	Ubicación Física	Local 4 y 5 Edificio Cantón Exposición, Vía 5 1-29 zona 4				Proveedor:  INMOBILIARIA DIALEX SOCIEDAD ANONIMA	\$9,727.57	\$233,461.68
		Del: 25/05/2026		Finca:81	Folio: 81	Libro: 11	Folio:340				
				Tipo: Edificio	Nivel:	2 locales números 4 y 5, vestíbulo, escalinata, 6 salones y al aire acondicionado, cocineta, batería de baños y terraza, ladinizados, pérgola, salón principal, 3 ambientes adicionales separados.					
		Al: 24/05/2028		Propietario	Chesley Juan Antonio Smith Mini				NIT 3903672		



SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA
DIRECCIÓN DE COMPRAS
Director: Lic. Erwin Edgardo Barrientos Aquino
Encargado de actualización: Jacqueline Zusceth Jeréz Chávez
Fecha de Actualización: 31 de agosto 2026
Fecha de emisión de la información: 4 de septiembre de 2026
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO
(Artículo 10, numeral 19, Ley del Acceso a la Información Pública)

TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
Equipo, Maquinaria, u otro Bien o Servicio							
			Ubicación		Proveedor:		Q -
DURANTE EL MES DE AGOSTO 2026, NO SE REALIZO CONCURSO DE ARRENDAMIENTO DE EQUIPO, MAQUINARIA U OTROS BIENES O SERVICIOS POR EVENTO DE COTIZACIÓN, LICITACIÓN O CASO DE EXCEPCIÓN				Propietario	NIT		