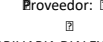




SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA
DIRECCIÓN DE COMPRAS
Director: Lic. Erwin Edgardo Barrientos Aquino
Encargado de actualización: Jacqueline Zusceth Jeréz Chávez
Fecha de Actualización: 31 julio de 2026
Fecha de emisión de la información: 07 de agosto de 2026
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO
(Artículo 10, numeral 19, Ley del Acceso a la Información Pública)

TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN				CARACTERISTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
Inmuebles										
Arrendamiento o Adquisición de Bienes Inmuebles (Art.43 inciso e)	000-042-0001 SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA REQ. SGA-176-2025 GASTO 232-2026/ 151 ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS Y LOCALES INMOBILIARIA DIALEX SOCIEDAD ANONIMA / ARR-BI-CDAG-04-2025 ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE, EDIFICIO UBICADO EN LA 9na. AVENIDA 00-09 ZONA 4. CONTRATO ADMINISTRATIVO 455. PAGO CORRESPONDIENTE AL MES DE JUNIO 2026 https://www.guatecompras.gt/concursos/files/5763/28814304%40Contrato%20455%20y%20Fianza%20de%20cumplimiento%20de%20contrato_1.pdf	12 meses	11/12/2025	Ubicación Física	9a. Avenida 00-09 zona 4			 INMOBILIARIA DIALEX SOCIEDAD ANONIMA	\$20,048.00	\$240,576.00
		Finca:34855		Folio:29	Libro: 299	Finca: 34855				
		Del: 01/01/2026		Tipo: Edificio	Nivel:	2476 metros cuadrados markeos para vehículos, área de m74 metros cuadrados, tres niveles, 2 áreas de oficinas, 3 áreas de cafetería, área de recepción		NIT 3903672		
		Al: 31/12/2026		Propietario	Chesley Juan Antonio Smith Mini					
Arrendamiento o Adquisición de Bienes Inmuebles (Art.43 inciso e)	012-001-0016 SUBGERENCIA TÉCNICA REQ. SGT-16-2026/ RODOLFO ROSEMBERG M 151 ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS Y LOCALES CDONALD CUENTAS EN PARTICIPACION CINE LATINO / ARR-BI-CDAG-01-2026 ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA LAS DISCIPLINAS DEL SISTEMA DEL DEPORTE FEDERADO / PERIODO CORRESPONDIENTE AL MES DE JUNIO 2026 / CONTRATO ADMINISTRATIVO NÚMERO 396 https://www.guatecompras.gt/concursos/files/5992/29959144%40Contrato%20396_2.pdf	24 meses	26/03/2026	Ubicación Física	26 calle 13-50 Colonia La Palmita zona 5			Proveedor: RODOLFO ROSEMBERG M CDONALD CUENTAS EN PARTICIPACION CINE LATINO	\$15,680.00	\$376,320.00
		Finca:15115		Folio:163	Libro: 746	Finca:15115				
		1/04/2026		Tipo: Edificio	Nivel:	Inmueble de dos niveles 367.50 metros cuadrados el cual consta de: Sala principal, Lobby, primer nivel, mezzanine, graderío, área de locales y terraza		Nit 896950		
		21/03/2028		Propietario						
Arrendamiento o Adquisición de Bienes Inmuebles (Art.43 inciso e)	035-0001 SUBGERENCIA DE COMUNICACIÓN, GASTO No. 488-2026/DIRECCIÓN DE 151 ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS Y LOCALES CULTURA Y LEGADO HISTÓRICO REQUISICIÓN No. DCLH-30-2026/ INMOBILIARIA DIALEXSOCIEDAD ANÓNIMA/ARR-BI-CDAG-02-2026 ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL MUSEO DEL DEPORTE/CONTRATO NO. 408, PERÍODO CORRESPONDIENTE DEL 25/05/2026 AL 24/06/2026. https://www.guatecompras.gt/concursos/files/6121/30603544%40Contrato_2.pdf	24 meses	24/05/2026	Ubicación Física	Local 4 y 5 Edificio Cantón Exposición, Vía 5 1-29 zona 4			 INMOBILIARIA DIALEX SOCIEDAD ANONIMA	\$9,727.57	\$233,461.68
		Finca:81		Folio: 81	Libro: 11	Folio:340				
		Del: 25/05/2026		Tipo: Edificio	Nivel:	2 locales números 4 y 5, vestíbulo, escalinata, 6 salones y al aire acondicionado, cocineta, batería de baños y terraza, ladinizados, pérgola, salón principal, 3 ambientes adicionales separados.		NIT 3903672		
		Al: 24/05/2028		Propietario	Chesley Juan Antonio Smith Mini					



SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA
DIRECCIÓN DE COMPRAS
Director: Lic. Erwin Edgardo Barrientos Aquino
Encargado de actualización: Jacqueline Zusceth Jeréz Chávez
Fecha de Actualización: 31 julio de 2026
Fecha de emisión de la información: 07 de agosto de 2026
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO
(Artículo 10, numeral 19, Ley del Acceso a la Información Pública)

TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
Equipo, Maquinaria, u otro Bien o Servicio							
			Ubicación		Proveedor:		Q -
DURANTE EL MES DE JULIO 2026, NO SE REALIZO CONCURSO DE ARRENDAMIENTO DE EQUIPO, MAQUINARIA U OTROS BIENES O SERVICIOS POR EVENTO DE COTIZACIÓN, LICITACIÓN O CASO DE EXCEPCIÓN							
			Propietario		NIT		