



SUBGERENCIA DE PLANIFICACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
INFORMACIÓN SOBRE LOS CONTRATOS DE MANTENIMIENTO DE INMUEBLES E INSTALACIONES
Febrero 2026

N°	DENOMINACIÓN	UBICACIÓN	FUNCIONARIO RESPONSABLE DE LA OBRA (SUPERVISOR)	CONTRATISTA	ORDEN DE COMPRA / CONTRATO	FECHA	PLAZO	CONTENIDO Y ESPECIFICACIONES DEL CONTRATO	MONTO	FUENTE DE FINANCIAMIENTO	AVANCE FISICO	ESTATUS	BENEFICIARIOS
1	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL SISTEMA DE BOMBEO Y DEL VASO DE LA PISCINA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL COMPLEJO DEPORTIVO DE JALAPA	2ª AVENIDA FINAL NORTE, ZONA 2, CALZADA AUTONOMÍA DEL DEPORTE, JALAPA, JALAPA	ING. CARLOS EMILIO CIUDAD REAL JORDAN	MARSA INVERSIONES, SOCIEDAD ANONIMA	395-2024	04/06/2024	150 DÍAS CALENDARIO	RESANES EN VASO DE PISCINA 1,311.43 METROS CUADRADOS, INSTALACIÓN DE AZULEJO TIPO MOSAICO 1,280.94 METROS CUADRADOS, INSTALACIÓN DE LOSETA DE CONCRETO 443.28 METROS CUADRADOS, REPARACIONES EN SISITMEA DE BOMBEO E INSTALACIÓN 16 BANCOS DE SALIDA	2,800,000.00	Aporte Constitucional a CDAG	100.00%	EN PROCESO DE INGRESO DE EXPEDIENTE PARA SOLICITUD DE JUNTA DE RECEPCIÓN	550
2	COMPRA E INSTALACIÓN DE ELEVADOR EN PALACIO DE LOS DEPORTES, 26 CALLE 9-31 ZONA 5, GUATEMALA, GUATEMALA	26 CALLE 9-31 ZONA 5, GUATEMALA, GUATEMALA	ARQ. DOUGLAS JOSÉ DAVID PAREDES TÓRTOLA	INGENIERIA UNIVERSAL, SOCIEDAD ANONIMA	477-2024	25/09/2024	180 DÍAS CALENDARIO	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA, ELEVADOR PANORÁMICO DE VIDRIO Y ACERO INOXIDABLE CON CAPACIDAD PARA 480 KILOGRAMOS E INSTALACIÓN ELÉCTRICA	776,819.98	Aporte Constitucional a CDAG	100.00%	EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN	300
3	REPARACIÓN DE CUBIERTA EN COMPLEJO DEPORTIVO DE QUETZALTENANGO 4a. CALLE ENTRE 25 Y 28 AVENIDA ZONA 3, QUETZALTENANGO	4a. CALLE ENTRE 25 Y 28 AVENIDA ZONA 3, QUETZALTENANGO	ARQ. EDGAR OMAR GALINDO RODAS	DESARROLLO INTEGRAL CORPORATIVO, SOCIEDAD ANONIMA	480-2024	02/12/2024	240 DÍAS CALENDARIO	DESINSATACIÓN DE CUBIERTA E INSTALACIÓN ELECTRICA EXISTENTE EN 1,233.90 METROS CUADRADOS, REPARACIÓN DE ESTRUCTURA DE SOPORTE, INSTALACIÓN DE CULATA DE LAMINA GALVANIZADA 50 METROS CUADRADOS, INSTALACIÓN DE 32 LUMINARIAS TIPO LED, INSTALACIÓN DE 8.68 METROS CUADROS DE VENTANAS DE ALUMINIO Y VIDRIO, INSTALACIÓN DE PUERTAS 5.12 METROS CUADRADOS, INSTALACIÓN DE PERSIANAS 85.02 METROS CUADRADOS Y TRABAJOS COMPLEMENTARIOS	1,600,000.00	Aporte Constitucional a CDAG	100.00%	EN PROCESO DE RECEPCIÓN DE OBRA	1200
4	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA PISCINA DEPORTIVA DE CHIQUIMULA	6ª. Calle "A" entre 8ª. y 9ª. Avenida, zona 1, Chiquimula, Chiquimula.	ING. CARLOS EMILIO CIUDAD REAL JORDAN	Desarrollo Integral Corporativo S.A.	332-2025	24/03/2025	150 DÍAS CALENDARIO	RESANES EN VASO DE PISCINA , INSTALACIÓN DE AZULEJO TIPO MOSAICO , INSTALACIÓN DE LOSETA DE CONCRETO E INSTALACIÓN 16 BANCOS DE SALIDA	2,150,000.00	Aporte Constitucional a CDAG	76.71%	EN EJECUCIÓN	550



Arq. José Antonio Vega
Director de Diseño y Planificación
Subgerencia de Planificación de
Proyectos de Infraestructura



O-CDAG-SA-DA-015-2026
Guatemala, 04 de marzo de 2026



Licenciada
Ana Cecilia Gudiel Cabrera
Encargada de la Unidad de Información Pública -CDAG-
Su Despacho

Firma: *[Handwritten Signature]* Hora: 10:47

Respetable Licda. Cabrera:

Atentamente nos dirigimos a usted, para atender lo establecido en el numeral 14 del artículo 10 de la Ley de Acceso de Información Pública, el cual establece: "información sobre los servicios de mantenimiento de equipo, vehículos, inmuebles, plantas e instalaciones de todos los sujetos obligados, concluyendo monto y plazo del contrato e información del proveedor."

Al respecto nos dirigimos a usted, para trasladar los reportes de los mantenimientos gestionados durante el mes de febrero del año 2026 en la Dirección Administrativa, según reportes adjuntos.

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

[Handwritten Signature]
Sra. Ana Carolina Méndez López
Encargada de Parques
Dirección Administrativa
Subgerencia Administrativa CDAG

[Handwritten Signature]
Lic. Ludving Osvaldo George Portillo
Director Administrativo
Subgerencia Administrativa CDAG



[Handwritten Signature]
Vo. Bo.
Licda. Laura Elizabeth Melchor Anleú
Subgerente Administrativo -CDAG-





Mes a Reportar: Febrero

Nombre del Parqueo: Complejo Deportivo zona 13

Proveedor Adjudicado:	Razón Social	NIT del Proveedor	Orden de Compra Número	285
	Tecnología, Accesos y Seguridad Sociedad Anonima -TAS-	807854-8		

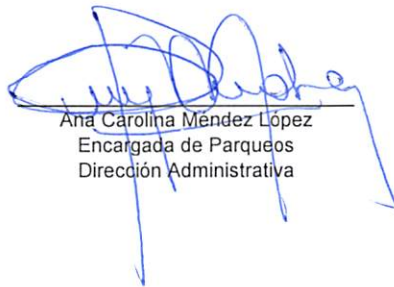
Monto Adjudicado sin IVA cifras en (Q.)	Q. 36,960.00	Cantidad de Servicios Contratados:	12
--	--------------	------------------------------------	----

Descripción: Servicio de mantenimiento preventivo del sistema de acceso vehicular, del parqueo Complejo Deportivo zona 13.

Periodicidad del Mantenimiento: Mensual

No.	Mes de Ejecución del Servicio	Fecha de Realización del Servicio	Factura Número	Fecha de la Factura	Monto Facturado en (Q.)
1	Enero	28/01/2026	144656455	19/02/2026	Q. 3,360.00
2	Febrero				
3	Marzo				
4	Abril				
5	Mayo				
6	Junio				
7	Julio				
8	Agosto				
9	Septiembre				
10	Octubre				
11	Noviembre				
12	Diciembre				
Total Acumulado					-

Elaborado Por


 Ana Carolina Mendez López
 Encargada de Parqueos
 Dirección Administrativa

Revisado por :



 Ludwig O. George Portillo
 Director Administrativo
 Subgerencia Administrativa
 -CDAG-





Mes a Reportar: Febrero

Nombre del Parqueo: Anexo al Estadio Nacional Doroteo Guamuch Flores zona 5

Proveedor Adjudicado:	Razón Social	NIT del Proveedor	Orden de Compra Número	284
	Tecnología, Accesos y Seguridad Sociedad Anonima -TAS-	807854-8		

Monto Adjudicado sin IVA cifras en (Q.)	Q. 6,599.94	Cantidad de Servicios Contratados:	6
--	-------------	------------------------------------	---

Descripción: Servicio de mantenimiento preventivo a barreras del sistema de acceso vehicular, del parqueo Anexo al Estadio Nacional Doroteo Guamuch Flores zona 5,

Periodicidad del Mantenimiento: Bimestral

No.	Mes de Ejecución del Servicio	Fecha de Realización del Servicio	Factura Número	Fecha de la Factura	Monto Facturado en (Q.)
1	Enero	23 de enero 2026	1231046018	23/02/2026	Q. 1,099.99
2	Febrero				
3	Marzo				
4	Abril				
5	Mayo				
6	Junio				
7	Julio				
8	Agosto				
9	Septiembre				
10	Octubre				
11	Noviembre				
12	Diciembre				
Total Acumulado					-

Elaborado Por 
 Ana Carolina Méndez López
 Encargada de Parqueos
 Dirección Administrativa

Revisado por: 
 **Ludvig O. George Portillo**
 Director Administrativo
 Subgerencia Administrativa
 -CDAG-





O-CDAG-SA-SG-DT-CD-041-2026
Guatemala, 02 de marzo del 2026



Licenciada
Ana Cecilia Güdile Cabrera *hoy: 7.53*
Encargada de la Unidad de Información Pública -CDAG-
Su Despacho

Respetable Licda. Cabrera:

Atentamente nos dirigimos a usted, para atender lo establecido en el numeral 14 del artículo 10 de la Ley de Acceso de Información Pública, el cual establece: "información sobre los servicios de mantenimiento de equipo, vehículos, inmuebles, plantas e instalaciones de todos los sujetos obligados, concluyendo monto y plazo del contrato e información del proveedor."

Por lo anteriormente descrito, se traslada el reporte de los gastos que realizaron las unidades de la Dirección de Servicios Generales durante el mes de febrero del presente año.

NO.	CONCEPTO	PROVEEDOR	PLAZO	VALOR
1	Servicio al sistema de frenos, para el microbús Toyota Hi Ace placa O0849BBF.	Epidauro, Sociedad Anónima NIT 23750278	N/A Q	440.00
2	Servicio de cambio de filtros de aire y filtro de gasolina, para el camión Hino placa O0967BBT	DICARSA NIT 82026262	N/A Q	270.00
3	Reparación del sistema eléctrico, para el microbús Toyota Hi Ace placa O0848BBF.	Sanatorio Eléctrico Abularach NIT 7828330	N/A Q	805.00
4	Reparación del motor de arranque para el pick up Mazda placa P0750BNL	Sanatorio Eléctrico Abularach NIT 7828330	N/A Q	2,000.00
5	Reparación de alternador para el camión Hino placa O0967BBT	Sanatorio Eléctrico Abularach NIT 7828330	N/A Q	1,200.00
6	Servicio de recarga para seis extinguidores de diez libras tipo ABC, tres extinguidores de cinco libras tipo CO2.	Servext NIT 14230577	N/A Q	1,050.00
7	Servicio de recarga para nueve extinguidores de diez libras tipo ABC, dos extinguidores de quince libras tipo CO2.	Servext NIT 14230577	N/A Q	1,725.00
8	Servicio de recarga para dos extinguidores de diez libras tipo ABC.	Servext NIT 14230577	N/A Q	250.00
TOTAL				Q 7,740.00

nc
cc. archivo.

Página 1/2



[Handwritten signature]

José Byron Rodríguez Palacios
Jefe de Transportes



[Handwritten signature]

Axcel Maliel Espina Giron
Encargado de Archivo General



[Handwritten signature]

Eddy Rodolfo Blanco López
Encargado de Mantenimiento y Limpieza



[Handwritten signature]

Melida Salomé García Ortiz
Encargado de Mensajería y Archivo de Gerencia

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

[Handwritten signature]
Vo. Bo.

Lic. Erick Villatoro
DIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES
SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA

[Handwritten signature]
Vo. Bo.

Licda. Laura E. Melchor Anleú
Subgerente
Subgerencia Administrativa

nc
cc. archivo.