

CONFEDERACIÓN DEPORTIVA AUTÓNOMA DE GUATEMALA

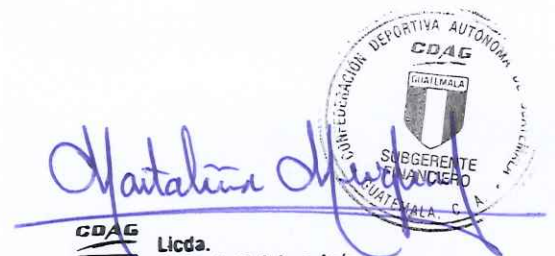
INFORME DE AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DE PROYECTOS DE INVERSIÓN



Licda. Karín J. Rivera Vásquez
Subgerente de Desarrollo Institucional
Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala



Arq. Mónica del Rosario Oliva
Subgerente de Planificación de
Proyectos de Infraestructura



Licda. Marta A. Meighan Juárez
Subgerente
Subgerencia Financiera



Arq. Oscar Raúl Barrios
Subgerente General de
Infraestructura



Dra. Julieta Quian Haase
Subgerente General Administrativa
Subgerencia General Administrativa

AVANCES OCTUBRE 2025

Tabla de Contenido

Contenido

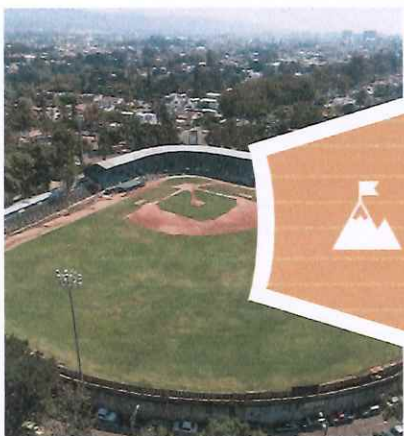
Introducción _____	2
Marco Estratégico Institucional _____	3
Informe de Avance Físico y Financiero de Proyectos de Inversión _____	4
Anexo Documentación de Respaldo _____	7

Introducción

La Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala, conforme al Decreto 101-97 del Congreso de la República de Guatemala, Ley Orgánica del Presupuesto y sus Reformas; y Acuerdo Gubernativo 540-2013 del presidente de la República de Guatemala, Reglamento de la Ley Orgánica del Presupuesto, en el Capítulo VI, Evaluación de la Ejecución Presupuestaria, Artículo 38, Evaluación Presupuestaria y Gestión por Resultados, literal e) Informes de Gestión, inciso (ii), establece: *"En cuanto al presupuesto de inversión, deberán presentar a la Dirección Técnica del Presupuesto y a la Secretaría de Planificación y Programación de la Presidencia, (...) informe correspondiente al mes inmediato anterior, indicando el avance físico y financiero de los proyectos (...)"*, en cumplimiento, se integra Informe que contiene el Avance Físico y Financiero de Proyectos de Inversión de la Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala, correspondiente al mes de octubre de 2025.

La Subgerencia de Desarrollo Institucional, a través de la Dirección de Gestión de la Estrategia integra el presente informe, con base al Oficio No. SPPI-DDP-CDAG-658-2025 de fecha 06 de noviembre de 2025, emitido por el Director de Diseño y Planificación y del Subgerente de Planificación de Proyectos de Infraestructura, en el cual informan que, CDAG cuenta con seis proyectos ingresados al Sistema de Información de Inversión Pública.

Marco Estratégico Institucional



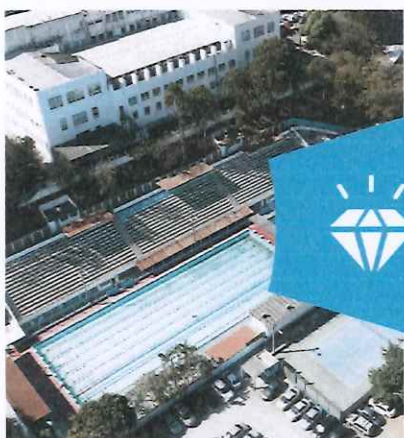
NUESTRA MISIÓN

Desarrollar un sistema del deporte federado calificado, tecnificado, íntegro e incluyente que forme deportistas competitivos a nivel mundial.



NUESTRA VISIÓN

El deporte federado nacional con alto nivel competitivo, como factor de desarrollo social y que fortalezca la autoestima de las y los guatemaltecos y forme atletas que sean ejemplo para la sociedad.



NUESTROS VALORES

Pasión por Guatemala - Gratitud - Eficiencia
Integridad - Innovación - Espíritu de servicio
Lealtad

 PASIÓN POR
GUATEMALA



Informe de Avance Físico y Financiero de Proyectos de Inversión

A la Subgerencia de Desarrollo Institucional ingresó Oficio No. SPPI-DDP-CDAG-658-2025 de fecha 06 de noviembre de 2025, dirigido al Subgerente de Desarrollo Institucional, emitido por el Director de Diseño y Planificación y Subgerente de Planificación de Proyectos de Infraestructura; en el cual informan que, la Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala, cuenta con seis proyectos ingresados al Sistema de Información de Inversión Pública (SINIP), los seis aprobados por la Secretaría General de Planificación y Programación de la Presidencia (SEGEPLAN) para ser ejecutados en los ejercicios fiscales 2025, 2026 y 2027.

La Subgerencia Financiera a través de la Dirección de Presupuesto, presentó reporte R00815611.rpt Ejecución de Gastos, Programación Cuatrimestral, Seguimiento Físico Cuatrimestral, Reportes Analítico de Ejecución Física y Financiera de los proyectos de inversión de la Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala, generado en el Sistema de Contabilidad Integrada Gubernamental -SICOIN-, el cual refiere una ejecución por la cantidad de Q. 8,540,815.22 con un porcentaje de ejecución del 26.32% sobre el presupuesto financiero vigente, el cual representa el avance financiero del proyecto identificado con SNIP 333700 "MEJORAMIENTO INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS EN 10ª AVENIDA 23-91 ZONA 5, ESTADIO NACIONAL DOROTEO GUAMUCH FLORES, GUATEMALA, GUATEMALA". Asimismo, contiene el registro del proyecto identificado con SNIP 301752 "AMPLIACIÓN INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS MÓDULO TÍPICO DE COMBATE Y MURO PERIMETRAL EN COMPLEJO DEPORTIVO MAYA, 7ª. CALLE 3-34 ZONA 3, COLONIA EL BOSQUE, SANTA ELENA, FLORES, PETÉN" el cual no presenta avance financiero.

La subgerencia de Planificación de Proyectos de Infraestructura mediante Oficio No. SPPI-DDP-CDAG-658-2025 de fecha 06 de noviembre de 2025, reportó el avance físico de los Proyectos de Inversión de la Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala, según el detalle en la tabla siguiente:

No.	Código SNIP	Nombre	NOG	Ciclo en Segeplan	% de Avance	
					Físico	Financiero
1	301752	Ampliación Instalaciones Deportivas y Recreativas Módulo Típico de Combate y Muro Perimetral en Complejo Deportivo Maya, 7ª. Calle 3-34 zona 3, Colonia El Bosque, Santa Elena, Flores, Petén	24776653	En Ejecución	Sin Avance	Sin Avance
2	333700	Mejoramiento Instalaciones Deportivas y Recreativas en 10ª avenida 23-91 zona 5, Estadio Nacional Doroteo Guamuch Flores, Guatemala, Guatemala.	23637781	En Ejecución	30.14%	26.32%
3	336771	Mejoramiento Instalaciones Deportivas y Recreativas Cubierta de Piscina Complejo Deportivo Calzada Ramiro de León Carpio, Carretera a Aldea Santa Lucía, Zacapa, Zacapa	N/A	Emisión de opinión técnica	Sin Avance	Sin Avance
4	333856	Ampliación Instalaciones Deportivas y Recreativas, Gimnasio para Gimnasia Rítmica, Calle Ancha de Los Herreros No. 5 Centro Histórico, Antigua Guatemala, Sacatepéquez	26909227	En Ejecución	Sin Avance	Sin Avance
5	359269	Ampliación Instalaciones Deportivas y Recreativas Módulos Típicos en Complejo Deportivo de Poptún, 7a. Avenida Km. 380, Poptún, Petén.	27221393	Aprobado el 07/08/2025	Sin Avance	Sin Avance
6	359780	Mejoramiento Instalaciones Deportivas y Recreativas Gimnasio de Acondicionamiento Físico, Complejo Deportivo, Zona 3, 4ª. Calle entre 25 y 28 Av., Quetzaltenango, Quetzaltenango	N/A	Aprobado el 19/08/2025	Sin Avance	Sin Avance

Fuente: Información con base al oficio No. SPPI-DDP-CDAG-658-2025 de fecha 06 de noviembre de 2025 y documentos adjuntos al mismo.

Por lo anterior, es importante mencionar lo siguiente:

- a) El proyecto de inversión con número SNIP 333700 "MEJORAMIENTO INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS EN 10ª AVENIDA 23-91 ZONA 5, ESTADIO NACIONAL DOROTEO GUAMUCH FLORES, GUATEMALA, GUATEMALA," según Sistema Nacional de Inversión Pública se tiene reportado la meta global de 18,502.00m², con una ejecución de 5,576.05m² equivalente a un avance ponderado del 30.14% con relación al avance físico sobre la meta global. Así mismo refiere una ejecución presupuestaria de Q. 8,540,815.22 y porcentaje de ejecución del 26.32% sobre el presupuesto financiero vigente.
- b) El proyecto de inversión con número SNIP 301752 "AMPLIACIÓN INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS MÓDULO TÍPICO DE COMBATE Y MURO PERIMETRAL EN COMPLEJO DEPORTIVO MAYA, 7ª. CALLE 3-34 ZONA 3, COLONIA EL BOSQUE, SANTA ELENA, FLORES, PETÉN", según Sistema Nacional de Inversión Pública se tiene reportado la meta global de 3,528.67m², con una ejecución de 454.30m² equivalente a un avance ponderado de 12.87% con relación al avance físico sobre la meta global. No cuenta con ejecución financiera aún.
- c) EL proyecto AMPLIACIÓN INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS, GIMNASIO PARA GIMNASIA RÍTMICA, CALLE ANCHA DE LOS HERREROS NO. 5 CENTRO HISTÓRICO, ANTIGUA GUATEMALA, SACATEPÉQUEZ; actualmente se encuentra en el ciclo de "En ejecución" en el SINIP, aprobado por SEGEPLAN, no presenta avance físico y financiero.

Anexo Documentación de Respaldo

CDAG





OFICIO No. SPPI-DDP-CDAG-658-2025
Guatemala, 06 de noviembre de 2025

Licenciada
Karin Rivera
Subgerencia Desarrollo Institucional
Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala

Apreciable Licenciada Rivera

Respetuosamente me dirijo a usted, deseando que todas sus actividades se lleven a cabo con éxito.

Por este medio me permito remitir oficio No. O-CDAG-DDP-JPI-083-2025 de fecha 05 de noviembre 2025, suscrito por el arquitecto Julio José Yanes Moreno, Jefe de Proyectos de Inversión, en el cual informa que CDAG cuenta con **SEIS** proyectos ingresados al Sistema de Información de Inversión Pública, **SEIS** de ellos aprobados por la Secretaria General de Planificación y Programación de la Presidencia (SEGEPLAN), para ser ejecutados en los ejercicios fiscales 2025, 2026 y 2027 de acuerdo con información proporcionada por los Analistas de Datos e Información de Proyectos SNIP, los cuales se detallan en oficio adjunto.

Por lo que se traslada el informe completo para que continúe su proceso correspondiente.

Sin nada más que agregar.

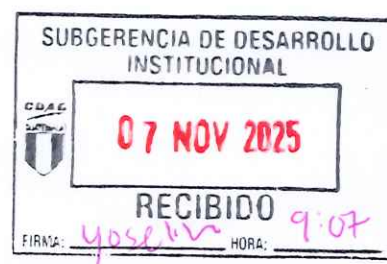


Arquitecto José Antonio Vega Lobos
Director de Diseño Y Planificación



Vo.B. Mónica del Rosario Oliva Sosa
Subgerente de Planificación de Proyectos de Infraestructura

Copia archivo
JAVL/pasp
Dirección de Diseño y Planificación



O-CDAG-SPPI-DDP-JPI-083-2025
Guatemala, 5 de noviembre de 2025

Arquitecto José Antonio Vega Lobos
Dirección de Diseño y Planificación
Subgerencia de Planificación de Proyectos de Infraestructura
Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala -CDAG-
Presente

Respetable Arquitecto Vega:

Reciba un cordial saludo de la Jefatura de Proyectos de Inversión de la Dirección de Diseño y Planificación, Subgerencia de Planificación de Proyectos de Infraestructura, deseando éxitos en el desempeño de sus labores.

El motivo del presente es para Informarle que CDAG cuenta con **SEIS** proyectos ingresados al Sistema de Información de Inversión Pública, **SEIS** de ellos aprobados por la Secretaría General de Planificación y Programación de la Presidencia (SEGEPLAN), para ser ejecutados en los ejercicios fiscales 2025, 2026 y 2027 de acuerdo con información proporcionada por los Analistas de Datos e Información de Proyectos SNIP, a continuación, se detalla la situación de estos proyectos.

(1) CÓDIGO SNIP 301752:

AMPLIACIÓN INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS MÓDULO TÍPICO DE COMBATE Y MURO PERIMETRAL EN COMPLEJO DEPORTIVO MAYA, 7A CALLE 3-34 ZONA 3 COLONIA EL BOSQUE, SANTA ELENA, FLORES, PETÉN.

- El proyecto se encuentra en estatus: "Adjudicado" en Guatecompras con Número de Operación GUATECOMPRAS (NOG) 24776653.
- Se ingresó en la opción Avance Físico del Módulo de Seguimiento del SINIP la siguiente información: (a) los avances físicos acumulados de los renglones contratados al mes de **OCTUBRE** según informe de supervisión, el SINIP registró un porcentaje de avance sobre la meta global de **12.87 %**; (b) fotografías con sus respectivas descripciones trasladadas por la supervisión del proyecto, evidenciando su avance; y (c) archivo del informe de supervisión número **1-2025** de fecha **31 de octubre de 2025** en formato PDF.
- El avance financiero reportado por la Supervisión es de cero, ya que no se ha culminado el anticipo del proyecto.

Se adjunta evidencia de lo manifestado en los incisos anteriores: (a) capturas de pantalla de la información que le aparece en el SINIP en BÚSQUEDA DE PROYECTOS; (b) captura de pantalla del estado actual que le aparece en el SINIP en el MÓDULO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS, en el que se indica que ya fue recibido en SIGES/SICOIN; y (c) como documento adjunto: informe de supervisión número **1-2025** de fecha **31 de octubre de 2025**.



Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala

2da Calle 9-31, zona 5, Palacio de los Deportes • PBX: 2412-7500 • www.cdag.com.gt

16:33

(2) CÓDIGO SNIP 333700:

MEJORAMIENTO INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS EN 10 AVENIDA 23-91 ZONA 5, ESTADIO NACIONAL DOROTEO GUAMUCH FLORES, GUATEMALA, GUATEMALA.

- En el SINIP el proyecto se encuentra en el ciclo de "En ejecución", aprobado por SEGEPLAN y en Guatecompras con el estatus de "Adjudicado" con Número de Operación GUATECOMPRAS (NOG) 23637781.
- Se ingresó en la opción Avance Físico del Módulo de Seguimiento del SINIP la siguiente información: (a) los avances físicos acumulados de los renglones contratados al mes de **OCTUBRE** según informe de supervisión, el SINIP registró un porcentaje de avance sobre la meta global de **30.14 %**; (b) fotografías con sus respectivas descripciones trasladadas por la supervisión del proyecto, evidenciando su avance; y (c) archivo del informe de supervisión número **10-2025** de fecha **31 de octubre de 2025** en formato PDF.
- El avance financiero reportado por la Supervisión no coincide con el avance financiero generado en el SIGES/SICOIN, pues los montos pagados al Contratista que se envían al SIGES/SICOIN no incluyen IVA, en tanto que el avance financiero reportado por la Supervisión sí incluye IVA.

Se adjunta evidencia de lo manifestado en los incisos anteriores: (a) capturas de pantalla de la información que le aparece en el SINIP en BÚSQUEDA DE PROYECTOS; (b) captura de pantalla del estado actual que le aparece en el SINIP en el MÓDULO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS, en el que se indica que ya fue recibido en SIGES/SICOIN; y (c) como documento adjunto: informe de supervisión número **10-2025** de fecha **31 de octubre de 2025**.

(3) CÓDIGO SNIP 336771:

MEJORAMIENTO INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS CUBIERTA DE PISCINA COMPLEJO DEPORTIVO CALZADA RAMIRO DE LEÓN CARPIO, CARRETERA A ALDEA SANTA LUCÍA, ZACAPA, ZACAPA.

- En el SINIP de SEGEPLAN el proyecto se encuentra en el ciclo de "Emisión de opinión técnica".
- En la evaluación realizada el 24 de octubre de 2024, el resultado fue APROBADO.
- No aparece en Guatecompras.

(4) CÓDIGO SNIP 333856:

AMPLIACIÓN INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS GIMNASIO PARA GIMNASIA RÍTMICA, CALLE ANCHA DE LOS HERREROS NO. 5 CENTRO HISTÓRICO, ANTIGUA GUATEMALA, SACATEPÉQUEZ.

- El proyecto fue programado para ser ejecutado en el ejercicio fiscal 2025.
- Actualmente el proyecto se encuentra en el ciclo de "En ejecución" en el SINIP, aprobado por SEGEPLAN.

- El proyecto se encuentra en estatus: "Finalizado (sin observaciones)" en Guatecompras con Número de Operación GUATECOMPRAS (NOG) 26909227.

(5) CÓDIGO SNIP 359269:

AMPLIACIÓN INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS MÓDULOS TÍPICOS EN COMPLEJO DEPORTIVO DE POPTÚN, 7A. AVENIDA KM. 380, POPTÚN, PETÉN.

- El proyecto fue aprobado por SEGEPLAN con fecha 7 de agosto de 2025, se encuentra en el ciclo de "Registro" en el SINIP.
- El proyecto se encuentra en estatus: Vigente (se aceptan ofertas electrónicas) en Guatecompras no Número de Operación GUATECOMPRAS (NOG) 27221393.

(6) CÓDIGO SNIP 359780:

MEJORAMIENTO INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS GIMNASIO DE ACONDICIONAMIENTO FÍSICO, COMPLEJO DEPORTIVO, ZONA 3, 4A. CALLE ENTRE 25 Y 28 AV., QUETZALTENANGO, QUETZALTENANGO.

- El proyecto fue aprobado por SEGEPLAN con fecha 19 de agosto de 2025, se encuentra en el ciclo de "Registro" en el SINIP.
- No aparece en Guatecompras.

Respetuosamente, se solicita informar lo manifestado en el presente documento a la Dirección de Gestión de la Estrategia de la Subgerencia Desarrollo Institucional a efecto de que realice lo conducente.

Sin otro particular, atentamente.



Arq. Julio José Yanes Moreno
Jefe de Proyectos de Inversión
Subgerencia de Planificación de Proyectos de Infraestructura
Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala

c.c. Archivo

CAPTURAS DE PANTALLA TOMADAS DEL SINIP CON RELACIÓN A LA INFORMACIÓN DEL PROYECTO AMPLIACIÓN INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS MÓDULO TÍPICO DE COMBATE Y MURO PERIMETRAL EN COMPLEJO DEPORTIVO MAYA, 7A CALLE 3-34 ZONA 3 COLONIA EL BOSQUE, SANTA ELENA, FLORES, PETÉN:

Código: 301752

Nombre del Proyecto: AMPLIACION INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS MODULO TIPICO DE COMBATE Y MURO PERIMETRAL EN COMPLEJO DEPORTIVO MAYA 7A CALLE 3 34 ZONA 3 COLONIA EL BOSQUE SANTA ELENA FLORES PETEN

CICLO DEL PROYECTO



Registro



Emisión de opinión técnica



En ejecución



Finalizado

Proyecto: 301752 - AMPLIACION INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS MODULO TIPICO DE COMBATE Y MURO PERIMETRAL EN COMPLEJO DEPORTIVO MAYA 7A CALLE 3 34 ZONA 3 COLONIA EL BOSQUE SANTA ELENA FLORES PETEN

Institución: CONFEDERACION DEPORTIVA AUTONOMA DE GUATEMALA

Unidad ejecutora: CONFEDERACION DEPORTIVA AUTONOMA DE GUATEMALA

Ubicación geográfica: FLORES, PETEN

Sector específico: SECTORIAL

Sector: CULTURA Y DEPORTES

Especie: INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS

Situación actual: EN EJECUCIÓN

Etapla actual: EN EJECUCIÓN

Meta vigente: 3,528.67 m², Ejecutado: 454.30 m² (Avance ponderado 12.87 %) Nog: 24776653

Información financiera (En Quetzales)					
Ejercicio	Monto solicitado	Monto inicial	Monto vigente	Monto ejecutado	Avance financiero
2025	1,209,138.98	0	2,576,057.14	0	0.00 %
2024	0	0	0	0	0.00 %
TOTAL:				0	

Información física			
Ejercicio	Meta física	Meta ejecutada	Avance meta anual
2025	3,528.67 Metro cuadrado	943.57 Metro cuadrado	26.74 %
2024	35 Metro cuadrado	0 Metro cuadrado	0.00 %

CAPTURAS DE PANTALLA TOMADAS DEL SINIP CON RELACIÓN A LA INFORMACIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS EN 10 AVENIDA 23-91 ZONA 5, ESTADIO NACIONAL DOROTEO GUAMUCH FLORES, GUATEMALA, GUATEMALA:

Código: 333700

Nombre del Proyecto: MEJORAMIENTO INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS EN 10 AVENIDA 23 91 ZONA 5 ESTADIO NACIONAL DOROTEO GUAMUCH FLORES GUATEMALA GUATEMALA

CICLO DEL PROYECTO



Registro



Emisión de opinión técnica



En ejecución



Finalizado

Proyecto: 333700 - MEJORAMIENTO INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS EN 10 AVENIDA 23 91 ZONA 5 ESTADIO NACIONAL DOROTEO GUAMUCH FLORES GUATEMALA GUATEMALA

Institución: CONFEDERACION DEPORTIVA AUTONOMA DE GUATEMALA

Unidad ejecutora: CONFEDERACION DEPORTIVA AUTONOMA DE GUATEMALA

Ubicación geográfica: GUATEMALA, GUATEMALA

Sector específico: SECTORIAL

Sector: CULTURA Y DEPORTES

Especie: INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS

Situación actual: EN EJECUCIÓN

Etapas actual: EN EJECUCIÓN

Meta global: 18,502.00 m², Ejecutado: 5,576.05 m² (Avance ponderado 30.14 %) Nog: 23637781

Información financiera (En Quetzales)					
Ejercicio	Monto solicitado	Monto inicial	Monto vigente	Monto ejecutado	Avance financiero
2025	32,444,706.00	0	32,444,764.80	8,540,815.22	26.32 %
TOTAL:				8,540,815.22	

Información física			
Ejercicio	Meta física	Meta ejecutada	Avance meta anual
2025	18,502 Metro cuadrado	12,340.83 Metro cuadrado	66.70 %

OFICIO No. SPPI-DDP-CDAG-638-2025
Guatemala, 28 de octubre de 2025

*Recibido
20/10/2025
8:37 AM*



Arquitecto
Julio José Yanes Moreno
Jefe de Proyectos de Inversión
Dirección de Diseño y Planificación
Subgerencia de Planificación de Proyectos de Infraestructura
Presente

Apreciable Arquitecto Yanes:

Respetuosamente me dirijo a usted, deseando que todas sus actividades se lleven a cabo con éxito.

Por este medio me permito remitir oficio No. 521-2025-SPPI-DISUP-CDAG, suscrito el Arquitecto Luis Guillermo López Rivera, supervisor, con visto bueno del Ingeniero Oscar Turcios Pacheco, Director de supervisión de Proyectos de Planificación, en el cual remite informe de avance físico, financiero y fotográfico correspondiente al mes de octubre del proyecto AMPLIACIÓN INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS MÓDULO TÍPICO DE COMBATE Y MURO PERIMETRAL EN COMPLEJO DEPORTIVO MAYA, 7A CALLE 3-34 ZONA 3 COLONIA EL BOSQUE, SANTA ELENA, FLORES PETÉN.

Se adjunta los documentos en mención, así como copia de las actas de ausencia injustificada de labores, para realizar el registro en el Módulo de Seguimiento del Sistema de Información de Inversión Pública (SNIP) del avance físico de los proyectos de inversión según normas de la Secretaría de Planificación y Programación de la Presidencia (SEGEPLAN).

Sin nada más que agregar, me despido cordialmente de usted.

Arq. José Antonio Vega Lobos
Director de Diseño y Planificación
Subgerencia de Planificación de Proyectos de Infraestructura



Copia archivo
JAVL/paps
Dirección de Diseño y Planificación



Arquitecto
José Antonio Vega Lobos
Director de Diseño y Planificación
Subgerencia de Planificación de
Proyectos de Infraestructura
Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala.
Presente

Estimado arquitecto Vega:

Por este medio se remite el informe de avance físico, financiero y fotográfico correspondiente al mes de octubre de 2025, del proyecto de inversión SNIP 301752 "AMPLIACIÓN INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS MÓDULO TÍPICO DE COMBATE Y MURO PERIMETRAL EN COMPLEJO DEPORTIVO MAYA, 7ª CALLE 3-34 ZONA 3 COLONIA EL BOSQUE, SANTA ELENA, FLORES, PETÉN".

Se adjunta los documentos en mención, así como copia de las actas de ausencia injustificada de labores, para realizar el registro en el Módulo de Seguimiento del Sistema de Información de Inversión Pública (SNIP) del avance físico de los proyectos de inversión según normas de la Secretaría de Planificación y Programación de la Presidencia (SEGEPLAN).

Atentamente, agradecido por su atención.

Arq. Luis Guillermo López-Rivera
Supervisor
CDAG



Vo.Bo.

Ingeniero Oscar Rumbaldo Turcios Pacheco
Director de Supervisión de Proyectos de Planificación
CDAG



Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala

26 Calle 9-31, zona 5, Palacio de los Deportes • PBX: 2412 7500 • www.cdag.com.gt



PROYECTOS DE INVERSIÓN

Correspondiente al:		1		Informe de Supervisión No. 1		31 de octubre de 2025	
DATOS DEL PROYECTO				MODIFICACIÓN AL CONTRATO			
Nombre del proyecto: Ampliación Instalaciones Deportivas y Recreativas Molcho, Tejido de Combato y Museo Palenquero en Complejo Deportivo Maya, 7a calle 3-34 zona 3 colonia El Bosque, Santa Elena, Flores, Petén				Descripción de cambio (plazas, reducción del descuento y otros)			
Contrato administrativo No. 30				Fecha de modificación: 30 de agosto 2025			
Contrato administrativo No. 30				Fecha de modificación: 30 de agosto 2025			
Nombre Supervisor: COAG: Ana Lilia Gallardo López-Rivera				Fecha de modificación: 30 de agosto 2025			
Nombre Director de Supervisión: Ing. Oscar Tzuc Pacheco				Fecha de modificación: 30 de agosto 2025			
Supervisor: Ing. CESAR ROBERTO FERRER CORTEZ, INGENIERO EN INGENIERIA CIVIL, C.E. 1077109				Fecha de modificación: 30 de agosto 2025			
Supervisor: Ing. UNIBENJAMIN DEL CORRAL LIZARRA				Fecha de modificación: 30 de agosto 2025			
Nombre supervisor de la empresa adjudicataria: Ing. Fabian Pablo Escobar Ochoa				Fecha de modificación: 30 de agosto 2025			

Nombre del proyecto: Ampliación Instalaciones Deportivas y Recreativas Molcho, Tejido de Combato y Museo Palenquero en Complejo Deportivo Maya, 7a calle 3-34 zona 3 colonia El Bosque, Santa Elena, Flores, Petén		Nombre del proyecto: Ampliación Instalaciones Deportivas y Recreativas Molcho, Tejido de Combato y Museo Palenquero en Complejo Deportivo Maya, 7a calle 3-34 zona 3 colonia El Bosque, Santa Elena, Flores, Petén	
Contrato administrativo No. 30		Contrato administrativo No. 30	
Nombre Supervisor: COAG: Ana Lilia Gallardo López-Rivera		Nombre Supervisor: COAG: Ana Lilia Gallardo López-Rivera	
Nombre Director de Supervisión: Ing. Oscar Tzuc Pacheco		Nombre Director de Supervisión: Ing. Oscar Tzuc Pacheco	
Supervisor: Ing. CESAR ROBERTO FERRER CORTEZ, INGENIERO EN INGENIERIA CIVIL, C.E. 1077109		Supervisor: Ing. CESAR ROBERTO FERRER CORTEZ, INGENIERO EN INGENIERIA CIVIL, C.E. 1077109	
Supervisor: Ing. UNIBENJAMIN DEL CORRAL LIZARRA		Supervisor: Ing. UNIBENJAMIN DEL CORRAL LIZARRA	
Nombre supervisor de la empresa adjudicataria: Ing. Fabian Pablo Escobar Ochoa		Nombre supervisor de la empresa adjudicataria: Ing. Fabian Pablo Escobar Ochoa	

CANTIDADES A EJECUTAR SEGUN CONTRATO ADMINISTRATIVO No. 300										CANTIDADES FINALES A EJECUTAR SEGUN ACUERDO No. 300 (Indicar el último Acuerdo que autoriza la modificación)										CANTIDADES EN EJECUCIÓN PARA REPORTAR EN MODELO DE SEGUIMIENTO DEL RHP										
No.	Requiere	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Costo Total	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Costo Total	Unidad	Cantidad	Unidad	Cantidad	Unidad	Cantidad	Unidad	Cantidad	Unidad	Cantidad	Unidad	Cantidad	Unidad	Cantidad	Unidad	Cantidad	Unidad	Cantidad	Unidad	Cantidad	% Total ejecutado por remisión
1.01	Redes de identificación del proyecto	Unidad	1.00	05,500.00	05,500.00	Unidad	1.00	05,500.00	05,500.00	Unidad	1.00	05,500.00	05,500.00	Unidad	1.00	05,500.00	05,500.00	Unidad	1.00	05,500.00	05,500.00	Unidad	1.00	05,500.00	05,500.00	Unidad	1.00	05,500.00	05,500.00	100.00%
1.02	Remoción de capa vegetal	m2	400.35	030.00	012,000.00	m2	400.35	030.00	012,000.00	m2	400.35	030.00	012,000.00	m2	400.35	030.00	012,000.00	m2	400.35	030.00	012,000.00	m2	400.35	030.00	012,000.00	m2	400.35	030.00	012,000.00	100.00%
1.03	Retiro de material (cepa vegetal)	m3	01.07	0145.00	011,912.15	m3	01.07	0145.00	011,912.15	m3	01.07	0145.00	011,912.15	m3	01.07	0145.00	011,912.15	m3	01.07	0145.00	011,912.15	m3	01.07	0145.00	011,912.15	m3	01.07	0145.00	011,912.15	100.00%
1.04	Trazo y elagueado	m	73.20	025.00	01,830.00	m	73.20	025.00	01,830.00	m	73.20	025.00	01,830.00	m	73.20	025.00	01,830.00	m	73.20	025.00	01,830.00	m	73.20	025.00	01,830.00	m	73.20	025.00	01,830.00	100.00%
1.05	Sistema de drenaje enterrado de vialidad	Unidad	1.00	078,400.00	078,400.00	Unidad	1.00	078,400.00	078,400.00	Unidad	1.00	078,400.00	078,400.00	Unidad	1.00	078,400.00	078,400.00	Unidad	1.00	078,400.00	078,400.00	Unidad	1.00	078,400.00	078,400.00	Unidad	1.00	078,400.00	078,400.00	100.00%
2.01	Excavación estructural	metro cúbico	04.07	030.00	01,220.00	metro cúbico	04.07	030.00	01,220.00	metro cúbico	04.07	030.00	01,220.00	metro cúbico	04.07	030.00	01,220.00	metro cúbico	04.07	030.00	01,220.00	metro cúbico	04.07	030.00	01,220.00	metro cúbico	04.07	030.00	01,220.00	100.00%
2.02	Zapala 2.1	unidad	10	02,650.00	026,500.00	unidad	10	02,650.00	026,500.00	unidad	10	02,650.00	026,500.00	unidad	10	02,650.00	026,500.00	unidad	10	02,650.00	026,500.00	unidad	10	02,650.00	026,500.00	unidad	10	02,650.00	026,500.00	100.00%
2.03	Pedestal	unidad	10	01,650.00	016,500.00	unidad	10	01,650.00	016,500.00	unidad	10	01,650.00	016,500.00	unidad	10	01,650.00	016,500.00	unidad	10	01,650.00	016,500.00	unidad	10	01,650.00	016,500.00	unidad	10	01,650.00	016,500.00	100.00%
2.04	Cilindro conido para muro perimetral (tero lateral)	metro lineal	73.2	0280.00	020,696.00	metro lineal	73.2	0280.00	020,696.00	metro lineal	73.2	0280.00	020,696.00	metro lineal	73.2	0280.00	020,696.00	metro lineal	73.2	0280.00	020,696.00	metro lineal	73.2	0280.00	020,696.00	metro lineal	73.2	0280.00	020,696.00	100.00%
2.05	Cilindro conido para muro de reja	metro lineal	33.53	0316.00	010,608.00	metro lineal	33.53	0316.00	010,608.00	metro lineal	33.53	0316.00	010,608.00	metro lineal	33.53	0316.00	010,608.00	metro lineal	33.53	0316.00	010,608.00	metro lineal	33.53	0316.00	010,608.00	metro lineal	33.53	0316.00	010,608.00	100.00%
2.06	Levantero de cimentación para muro perimetral (tero lateral)	metro cuadrado	05.41	0250.00	01,352.50	metro cuadrado	05.41	0250.00	01,352.50	metro cuadrado	05.41	0250.00	01,352.50	metro cuadrado	05.41	0250.00	01,352.50	metro cuadrado	05.41	0250.00	01,352.50	metro cuadrado	05.41	0250.00	01,352.50	metro cuadrado	05.41	0250.00	01,352.50	100.00%
2.07	Levantero de cimentación para muro de reja	metro cuadrado	20.12	0250.00	05,030.00	metro cuadrado	20.12	0250.00	05,030.00	metro cuadrado	20.12	0250.00	05,030.00	metro cuadrado	20.12	0250.00	05,030.00	metro cuadrado	20.12	0250.00	05,030.00	metro cuadrado	20.12	0250.00	05,030.00	metro cuadrado	20.12	0250.00	05,030.00	100.00%
2.08	Sistema de drenaje para muro perimetral (tero lateral)	metro lineal	143.4	0210.00	030,114.00	metro lineal	143.4	0210.00	030,114.00	metro lineal	143.4	0210.00	030,114.00	metro lineal	143.4	0210.00	030,114.00	metro lineal	143.4	0210.00	030,114.00	metro lineal	143.4	0210.00	030,114.00	metro lineal	143.4	0210.00	030,114.00	100.00%
2.09	Sistema de drenaje para muro de reja	metro lineal	07.04	0200.00	01,408.00	metro lineal	07.04	0200.00	01,408.00	metro lineal	07.04	0200.00	01,408.00	metro lineal	07.04	0200.00	01,408.00	metro lineal	07.04	0200.00	01,408.00	metro lineal	07.04	0200.00	01,408.00	metro lineal	07.04	0200.00	01,408.00	100.00%
2.10	Relevo estructural	metro cúbico	60.14	0315.00	018,944.10	metro cúbico	60.14	0315.00	018,944.10	metro cúbico	60.14	0315.00	018,944.10	metro cúbico	60.14	0315.00	018,944.10	metro cúbico	60.14	0315.00	018,944.10	metro cúbico	60.14	0315.00	018,944.10	metro cúbico	60.14	0315.00	018,944.10	100.00%
2.11	Relevo de material de desperdicio (excavación)	metro cúbico	02.07	0305.00	06,286.50	metro cúbico	02.07	0305.00	06,286.50	metro cúbico	02.07	0305.00	06,286.50	metro cúbico	02.07	0305.00	06,286.50	metro cúbico	02.07	0305.00	06,286.50	metro cúbico	02.07	0305.00	06,286.50	metro cúbico	02.07	0305.00	06,286.50	100.00%
3.01	Marco estructural ME-1	unidad	6	055,000.00	0330,000.00	unidad	6	055,000.00	0330,000.00	unidad	6	055,000.00	0330,000.00	unidad	6	055,000.00	0330,000.00	unidad	6	055,000.00	0330,000.00	unidad	6	055,000.00	0330,000.00	unidad	6	055,000.00	0330,000.00	100.00%
3.02	Barras rígidas	unidad	4	014,250.00	057,000.00	unidad	4	014,250.00	057,000.00	unidad	4	014,250.00	057,000.00	unidad	4	014,250.00	057,000.00	unidad	4	014,250.00	057,000.00	unidad	4	014,250.00	057,000.00	unidad	4	014,250.00	057,000.00	100.00%
3.03	Relevo rígido (solo columnas)	metro lineal	51.02	02,600.00	01,328,120.00	metro lineal	51.02	02,600.00	01,328,120.00	metro lineal	51.02	02,600.00	01,328,120.00	metro lineal	51.02	02,600.00	01,328,120.00	metro lineal	51.02	02,600.00	01,328,120.00	metro lineal	51.02	02,600.00	01,328,120.00	metro lineal	51.02	02,600.00	01,328,120.00	100.00%
3.04	Estructura de techo y cubierta de lámina termocautinada (solo muros)	metro cuadrado	464.51	01,200.00	0558,212.00	metro cuadrado	464.51	01,200.00	0558,212.00	metro cuadrado	464.51	01,200.00	0558,212.00	metro cuadrado	464.51	01,200.00	0558,212.00	metro cuadrado	464.51	01,200.00	0558,212.00	metro cuadrado	464.51	01,200.00	0558,212.00	metro cuadrado	464.51	01,200.00	0558,212.00	100.00%
3.05	Canal de drenaje galvanizado cable 20, con baseabitos (no incluye bajada pluvial)	metro lineal	40.74	0350.00	014,261.00	metro lineal	40.74	0350.00	014,261.00	metro lineal	40.74	0350.00	014,261.00	metro lineal	40.74	0350.00	014,261.00	metro lineal	40.74	0350.00	014,261.00	metro lineal	40.74	0350.00	014,261.00	metro lineal	40.74	0350.00	014,261.00	100.00%
4.01	Columna tipo A43, h = 2.20 m	unidad	42	0205.00	08,610.00	unidad	42	0205.00	08,610.00	unidad	42	0205.00	08,610.00	unidad	42	0205.00	08,610.00	unidad	42	0205.00	08,610.00	unidad	42	0205.00	08,610.00	unidad	42	0205.00	08,610.00	100.00%
4.02	Columna tipo A44, h = 3.35 m	unidad	4	0444.00	01,776.00	unidad	4	0444.00	01,776.00	unidad	4	0444.00	01,776.00	unidad	4	0444.00	01,776.00	unidad	4	0444.00	01,776.00	unidad	4	0444.00	01,776.00	unidad	4	0444.00	01,776.00	100.00%
4.03	Levantero de muro	metro cuadrado	73.00	0245.00	017,885.00	metro cuadrado	73.00	0245.00	017,885.00	metro cuadrado	73.00	0245.00	017,885.00	metro cuadrado	73.00	0245.00	017,885.00	metro cuadrado	73.00	0245.00	017,885.00	metro cuadrado	73.00	0245.00	017,885.00	metro cuadrado	73.00	0245.00	017,885.00	100.00%

PROYECTOS DE INVERSIÓN

Informe de Supervisión No. 1	
Correspondiente al:	1 al: 31 de Octubre de 2025

Planta Tipo: Sítio Dourado

CANTIDADES EN EJECUCIÓN para reportar en Módulo de Seguimiento del ENIP



INFORME FOTOGRÁFICO

No. SNIP: 301752		Nombre del Proyecto: Ampliación Instalaciones Deportivas y Recreativas Módulo Típico de Combate y Muro Perimetral en Complejo Deportivo Maya, 7a calle 3-34 zona 3 colonia El Bosque, Santa Elena, Flores, Petén		Inicio de obra: 10/09/2025		
NOG: 24776653				Finaliza: 05/08/2026		
Contrato Administrativo No. 390				Plazo contrato: 330 días		
Supervisor del proyecto: Arq.Luis Guillermo López			Fecha del informe: Del: 01 al: 31 de octubre de 2025			
No.	Renglón:		Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio total
1.02	Remoción de capa vegetal		Unidad	1.00	Q5,500.00	Q5,500.00

Descripción: Se colocará rótulo para identificar el proyecto, en un lugar visible en la obra. Será construido con las dimensiones establecidas en el plano correspondiente, los materiales a emplear son costanera metálica de 1-1/2"x3"x1/16", tubo metálico cuadrado de 2"x2" chapa 18, lámina lisa de 3/64", electrodo E70XX, como acabado final de la estructura se le aplicarán 2 manos de pintura anticorrosiva. Llevará un vinil adhesivo con las indicaciones del proyecto, según diseño de CDAG.



Nota: Se realizó la instalación del rótulo, según especificaciones y planos, se colocó en un lugar visible y cercano a la ejecución del proyecto.

Latitud: 16°54'32.73822999"N	Longitud: 89°53'54.459499"O
------------------------------	-----------------------------

INFORME FOTOGRÁFICO

No. SNIP: 301752		Nombre del Proyecto: Ampliación Instalaciones Deportivas y Recreativas Módulo Típico de Combate y Muro Perimetral en Complejo Deportivo Maya, 7a calle 3-34 zona 3 colonia El Bosque, Santa Elena, Flores, Petén		Inicio de obra: 10/09/2025	
NOG: 24776653				Finaliza: 05/08/2026	
Contrato Administrativo No. 390				Plazo contrato: 330 días	
Supervisor del proyecto: Arq.Luis Guillermo López				Fecha del informe: Del: 01 al: 31 de octubre de 2025	
No.	Renglón:	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio total
1.02	Remoción de capa vegetal	m2	408.35	Q30.00	Q12,250.50
Descripción: Previo a iniciar con los trabajos, en el área de construcción se removerá la capa vegetal existente, con un espesor de 20 cms.					
<div> </div>					
Nota: Se realizó el retiro de la capa vegetal, así como el corte y destronque de raíz de al menos 8 árboles pequeños que se encontraban en el área de construcción del proyecto.					
Latitud: 16°54'19.1999"N			Longitud: 89°53'32.7779"O		



INFORME FOTOGRÁFICO

No. SNIP: 301752		Nombre del Proyecto: Ampliación Instalaciones Deportivas y Recreativas Módulo Típico de Combate y Muro Perimetral en Complejo Deportivo Maya, 7a calle 3-34 zona 3 colonia El Bosque, Santa Elena, Flores, Petén		Inicio de obra: 10/09/2025	
NOG: 24776653				Finaliza: 05/08/2026	
Contrato Administrativo No. 390				Plazo contrato: 330 días	
Supervisor del proyecto: Arq.Luis Guillermo López			Fecha del informe: Del: 01 al: 31 de octubre de 2025		
No.	Renglón:	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio total
1.04	Trozo y estaqueado	m	73.20	Q25.00	Q1,830.00
Para los ejes de la cimentación se deberá trazar sobre puentes de madera, para poder chequear niveles y distancias. Se debe de trazar al inicio del proyecto y no retirarlos sino hasta el final del proyecto.					
<div></div>					
Nota: Se colocaron los puentes de madera y se chequearon niveles conforme a planos para determinar el nivel del proyecto y se realizó el trazo correspondiente.					
Latitud: 16°54'32.35"N			Longitud: 89°53'54.70"O		



INFORME FOTOGRÁFICO

No. SNIP: 301752		Nombre del Proyecto: Ampliación Instalaciones Deportivas y Recreativas Módulo Típico de Combate y Muro Perimetral en Complejo Deportivo Maya, 7a calle 3-34 zona 3 colonia El Bosque, Santa Elena, Flores, Petén		Inicio de obra: 10/09/2025	
NOG: 24776653				Finaliza: 05/08/2026	
Contrato Administrativo No. 390				Plazo contrato: 330 días	
Supervisor del proyecto: Arq.Luis Guillermo López			Fecha del informe: Del: 01 al: 31 de octubre de 2025		
No.	Renglón:	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio total
2.01	Excavación estructural	m3	94.67	Q30.00	Q2,840.10
La excavación se realizará de acuerdo con el trazo, considerando la cota de cimentación según planos.					
<div> </div>					
Nota: Ya con el trazo realizado se procedió a la excavación de la cimentación conforme al nivel indicado en planos.					
Latitud: 16°54'32.58"N			Longitud: 89°53'55.17"O		

INFORME FOTOGRÁFICO

No. SNIP: 301752	Nombre del Proyecto: Ampliación Instalaciones Deportivas y Recreativas Módulo Típico de Combate y Muro Perimetral en Complejo Deportivo Maya, 7a calle 3-34 zona 3 colonia El Bosque, Santa Elena, Flores, Petén	Inicio de obra: 10/09/2025
NOG: 24776653		Finaliza: 05/08/2026
Contrato Administrativo No. 390		Plazo contrato: 330 días

Supervisor del proyecto: Arq. Luis Guillermo López	Fecha del informe: Del: 01 al: 31 de octubre de 2025
--	---

No.	Renglón:	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio total
11.02	Circulación del área de construcción	m	120.00	Q385.00	Q46,200.00

Circulación del área de construcción con lámina galvanizada ondulada de calibre 26 de 6 pies, sostenida con reglas de pino rústico de 2 pulgadas por 3 pulgadas y de 8 pies de largo, enterradas por lo menos 2 pies y colocadas a cada 2 metros entre sí.



Nota: Se realizó la delimitación del área del proyecto con la circulación del mismo con reglas de madera rustica según especificaciones para luego la instalación de la lámina galvanizada calibre 26.

Latitud: 16°54'32.14"N

Longitud: 89°53'54.83"Q

 Arq. Luis Guillermo López Rivera Supervisor del proyecto Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala	 Vo.Bo. Ing. Oscar Humberto Turcios Pacheco Director de Supervisión de Proyectos de Planificación Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala
--	--

 Vo.Bo. Arq. Mónica del Rosario Oliva Sosa Subgerente de Diseño y Planificación de Proyectos de Infraestructura Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala
--



ACTA DE AUSENCIA INJUSTIFICADA DE LABORES EN EL PROYECTO

"AMPLIACIÓN INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS MÓDULO TÍPICO DE COMBATE Y MURO PERIMETRAL EN COMPLEJO DEPORTIVO MAYA, 7a CALLE 3-34 ZONA 3, COLONIA EL BOSQUE, SANTA ELENA, FLORES, PETÉN". En el Complejo Deportivo Maya, ubicado en 7a calle 3-34 zona 3, Colonia El Bosque, Santa Elena, Flores, Petén, siendo las nueve horas del día dieciséis de octubre del año dos mil veinticinco, estando reunidos Arquitecto Luis Guillermo López Rivera, Supervisor por parte de la Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala y la señora Regina del Pilar Reyes, Administradora del Complejo deportivo, para dejar constancia de lo siguiente: **PRIMERO:** Se hace constar que, al realizar la visita de supervisión al sitio del proyecto, no se observa presencia de personal, maquinaria ni ejecución de actividades por parte de la empresa contratista Desarrollo Integral Corporativo, Sociedad Anónima, evidenciándose inactividad total en el área de trabajo. Cabe señalar que desde el día sábado 11 de octubre del presente año, el personal de la empresa no se ha presentado al proyecto, manteniéndose el área completamente desatendida. **SEGUNDO:** A la fecha, la empresa no ha presentado justificación técnica ni administrativa alguna que respalde la suspensión o ausencia de labores, incumpliendo lo establecido en el Contrato Administrativo No. 390, de fecha dieciséis de julio de dos mil veinticinco, en el cual se fijan los plazos, obligaciones y condiciones de ejecución. **TERCERO:** Se hace constar que el proyecto dio inicio formalmente el día diez de septiembre de dos mil veinticinco, según el acta de inicio suscrita en esa fecha, momento a partir del cual comenzó a correr el plazo contractual de ejecución. Sin embargo, a más de un mes del inicio oficial, se evidencia un avance mínimo y una falta de continuidad en los trabajos, situación que afecta directamente el cumplimiento del cronograma y los tiempos establecidos en el contrato. **CUARTO:** Se deja claramente establecido que la falta de entrega del anticipo no constituye causal ni excusa válida para el abandono del área de trabajo. De igual manera,



se hace constar que según el numeral 8.3 de las Bases de Licitación, el oferente debía encontrarse inscrito y precalificado en el Registro General de Adquisiciones del Estado, bajo la especialidad F-4101 (Construcción de edificios), y demostrar capacidad económica igual o mayor al monto de la oferta. Dicho requisito fue debidamente acreditado por el contratista previo a la adjudicación, por lo que la empresa cuenta con la solvencia económica necesaria para ejecutar el proyecto, independientemente del desembolso del anticipo. **QUINTO:** Por lo anterior, se hace un llamado formal de atención a la empresa Desarrollo Integral Corporativo, Sociedad Anónima, solicitando que reactive los trabajos a la brevedad posible, de lo contrario, se tomarán las acciones que correspondan conforme al contrato y a la normativa aplicable. **SEXTO:** Se levanta la presente acta en el lugar y fecha indicados, siendo las once horas, firmando para los efectos legales que correspondan.

Arq. Luis Guillermo Rivera
Supervisor del Proyecto – CDAG



Sra. Regina del Pilar Reyes
Administradora del Complejo Deportivo Maya,

Santa Elena Petén



**ACTA DE AUSENCIA INJUSTIFICADA DE LABORES EN EL PROYECTO No.2**

“AMPLIACIÓN INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS MÓDULO TÍPICO DE COMBATE Y MURO PERIMETRAL EN COMPLEJO DEPORTIVO MAYA, 7a CALLE 3-34 ZONA 3, COLONIA EL BOSQUE, SANTA ELENA, FLORES, PETÉN”. En el Complejo Deportivo Maya, ubicado en 7a calle 3-34 zona 3, Colonia El Bosque, Santa Elena, Flores, Petén, siendo las nueve horas del día veintidós de octubre del año dos mil veinticinco, se hace presente el Arquitecto Luis Guillermo López Rivera, Supervisor por parte de la Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala y la Licenciada en Administración de Empresas Regina del Pilar Reyes, Administradora del Complejo deportivo Maya, para dejar constancia de lo siguiente:

PRIMERO: Durante la visita de supervisión efectuada el día de hoy, se constató que nuevamente no se encontraba personal de la empresa contratista, maquinaria ni actividad constructiva alguna en ejecución dentro del área del proyecto, evidenciándose inactividad total. **SEGUNDO:** Ante dicha situación, se procedió a comunicarse nuevamente vía telefónica con el señor Darbín Corado, Administrador Único y Representante Legal de la empresa Desarrollo Integral Corporativo, Sociedad Anónima (DICORSA), quien manifestó que por inconvenientes logísticos, el personal no viajó hacia Petén, indicando que el día lunes 27 de octubre de 2025 se reincorporará nuevo personal para continuar con las labores del proyecto. **TERCERO:** Se hace constar que con fecha 17 de octubre de 2025 se emitió un acta de supervisión en la que se documentó la ausencia de personal en el sitio del proyecto, así como la inactividad total de la empresa contratista Desarrollo Integral Corporativo, Sociedad Anónima (DICORSA). En dicha acta, el señor Darbín Corado, Administrador Único y Representante Legal de la empresa, manifestó estar de acuerdo con lo consignado y se comprometió a retomar las labores el día miércoles 22 de octubre de 2025. Sin embargo, al realizar la presente verificación, se constata que el personal no se ha presentado al proyecto y que las labores continúan suspendidas. **CUARTO:** Con base en la información verificada



en sitio y en las comunicaciones sostenidas con el contratista, se deja constancia que el atraso actual en la ejecución del proyecto es única y exclusivamente IMPUTABLE a la empresa contratista Desarrollo Integral Corporativo, Sociedad Anónima (DICORSA), toda vez que no existen causas externas, ni de carácter técnico o administrativo atribuibles a la Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala, que justifiquen la suspensión o falta de continuidad en los trabajos. QUINTO: Se exige a la empresa contratista a retomar de manera inmediata las actividades en el sitio del proyecto, dando cumplimiento al Contrato Administrativo No. 390, de fecha dieciséis de julio de dos mil veinticinco, y al cronograma aprobado, a fin de evitar mayores atrasos y las acciones administrativas o contractuales que pudieran derivarse por incumplimiento. SEXTO: Se deja la presente acta para efectos de registro y seguimiento administrativo del proyecto, firmando al pie para los efectos legales que correspondan, siendo las once horas del mismo día.

Arq. Luis Guillermo López Rivera
Supervisor del Proyecto - CDAG



Licda. Regina del Pilar Reyes
Administradora del Complejo Deportivo Maya,
Santa Elena Petén



OFICIO No. SPPI-DDP-CDAG-655-2025
Guatemala, 05 de noviembre de 2025

Recibido.
5/11/2025
8:52 HORA



Arquitecto
Julio José Yanes Moreno
Jefe de Proyectos de Inversión
Dirección de Diseño y Planificación
Subgerencia de Planificación de Proyectos de Infraestructura
Presente

Apreciable Arquitecto Yanes:

Respetuosamente me dirijo a usted, deseando que todas sus actividades se lleven a cabo con éxito.

Por este medio me permito remitir oficio No. 555-2025-SPPI-DISUP-CDAG, suscrito la Arquitecta María de los Angeles Álvarez Medrano, supervisor, con visto bueno del Ingeniero Oscar Turcios Pacheco, Director de supervisión de Proyectos de Planificación, en el cual remite informe de avance físico, financiero y fotográfico correspondiente al mes de octubre del proyecto de inversión SNIP 333700 "MEJORAMIENTO INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS EN 10 AVENIDA 23-91 ZONA 5, ESTADIO NACIONAL DOROTEO GUAMUCH FLORES, GUATEMALA, GUATEMALA".

Se adjunta los documentos en mención, para realizar el registro en el Módulo de Seguimiento del Sistema de Información de Inversión Pública (SNIP) del avance físico de los proyectos de inversión según normas de la Secretaria de Planificación y Programación de la Presidencia (SEGEPLAN).

Sin nada más que agregar, me despido cordialmente de usted.

Arq. José Antonio Vega Lobos
Director de Diseño y Planificación
Subgerencia de Planificación de Proyectos de Infraestructura



Copia archivo
JAVU/paps
Dirección de Diseño y Planificación



OFICIO NO. 555-2025-SPPI-DISUP-CDAG

Guatemala, 31 de octubre de 2025

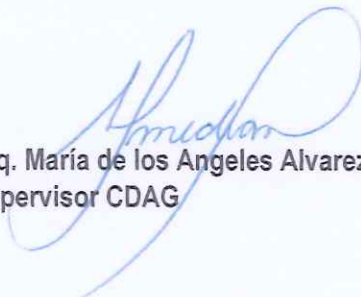
Arquitecto
José Antonio Vega Lobos
Dirección de Diseño y Planificación
Subgerencia de Planificación de Proyectos
de Infraestructura CDAG

Estimado Arquitecto:

Por este medio se remite el informe de avance físico, financiero y fotográfico correspondiente al mes de octubre de 2025, del proyecto de inversión SNIP 333700: **"MEJORAMIENTO INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS EN 10 AVENIDA 23-91 ZONA 5, ESTADIO NACIONAL DOROTEO GUAMUCH FLORES, GUATEMALA, GUATEMALA"**.

Se remite el informe solicitado para realizar el registro en el Módulo de Seguimiento del Sistema de Información de Inversión Pública (SNIP) del avance físico de los proyectos de inversión según normas de la Secretaría de Planificación y Programación de la Presidencia (SEGEPLAN).

Atentamente agradecida por su atención.


Arq. María de los Angeles Alvarez Medrano
Supervisor CDAG


Vo. Bo. Ing. Oscar Rumaldo Turcios Pacheco
Director de Supervisión
Subgerencia de Planificación
Proyectos de Infraestructura CDAG



Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala

26 Calle 9-31, zona 5, Palacio de los Deportes • PBX: 2412-7500 • www.cdag.com.gt



CONFEDERACIÓN DEPORTIVA AUTÓNOMA DE GUATEMALA
SUBGERENCIA DE PLANIFICACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
PROYECTOS DE INVERSIÓN
INFORME DE AVANCE FÍSICO

Informe de Supervisión No. 10-2025		Fecha: 31 / 10 / 2025	
NOMBRE DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS EN 10 AVENIDA 23-91 ZONA 5, ESTADIO NACIONAL DOROTEO GUAMUCH FLORES, GUATEMALA, GUATEMALA"		Contrato Administrativo No. 478	
SNIP: 333700	NOG: 23637781		
Inicio obra: 6/01/2025	Final obra: 6/12/2025 Plazo: 335 días		
Supervisor nombrado: Arquitecta María de los Angeles Álvarez Medrano	Colegiado activo No. 4887	Nombramiento del Supervisor: Oficio 536-2024-SGI-DISUP-CDAG	
Director Supervisión: Ingeniero Oscar Rumaldo Turcios Pacheco	Colegiado activo No. 16761		
Empresa Adjudicada: CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA BREMAR	Nit: 39315193	Representante Legal: Brenda Margarita Archila Del Cid De Cruz	

CANTIDADES SEGÚN CONTRATO ADMINISTRATIVO					CANTIDADES FINALES SEGÚN ACUERDO No. 1 (Indicar el último documento que autoriza la modificación)		Ejecutado por renglón	CANTIDADES EN EJECUCIÓN para reportar en Módulo de Seguimiento del SNIP				
No.	REGLÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	COSTO TOTAL	Incremento / Decremento	CANTIDAD	COSTO TOTAL ACTUALIZADO POR ACUERDO No. 1	%	CANTIDAD PROGRAMADA ACTUALIZADA	EJECUCIÓN ACUMULADA (mes anterior)	EJECUCIÓN ACUMULADA (mes del informe de supervisión)
1.00	TRABAJOS PRELIMINARES GENERALES DEL PROYECTO											
1.01	Instalación de rótulo de identificación del proyecto.	Unidad	1.00	Q9,976.83	Q9,976.83				100.00%	1.00	1.00	1.00

Correspondiente del:	1/10/2025	al	31/10/2025
Modificaciones al Contrato (adjuntar fotocopia del documento)		Fecha:	
		Fecha:	
		Fecha:	
		Fecha:	
Acuerdos (adjuntar fotocopia del documento)		Fecha:	
		Fecha:	
Documentos de cambio (adjuntar fotocopia del documento)		Fecha:	
		Fecha:	

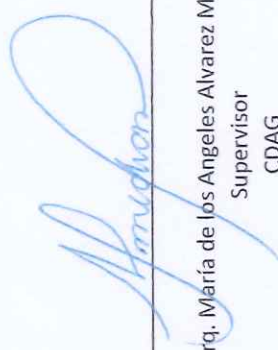


CANTIDADES SEGÚN CONTRATO ADMINISTRATIVO						CANTIDADES FINALES SEGÚN ACUERDO No. 1 (Indicar el último documento que autoriza la modificación)			Ejecutado por renglón	CANTIDADES EN EJECUCIÓN para reportar en Módulo de Seguimiento del SNIP		
No.	RENGLÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	COSTO TOTAL	Incremento / Decremento	CANTIDAD	COSTO TOTAL ACTUALIZADO POR ACUERDO No. 1	%	CANTIDAD PROGRAMADA ACTUALIZADA	EJECUCIÓN ACUMULADA (mes anterior)	EJECUCIÓN ACUMULADA (mes del informe de supervisión)
1.02	Instalación de bodega para almacenaje de materiales.	Unidad	1.00	Q15,977.41	Q15,977.41				100.00%	1.00	1.00	1.00
1.03	Sistema de video vigilancia del proyecto	Unidad	1.00	Q144,338.99	Q144,338.99				100.00%	1.00	1.00	1.00
2.00	TRABAJOS PRELIMINARES PISTA											
2.01	Desinstalación de pista de atletismo	Metro cuadrado	6,046.54	Q149.47	Q903,776.33				100.00%	6,046.54	6,046.54	6,046.54
2.02	Demolición de cajas de arena existentes	Unidad	2.00	Q11,084.35	Q22,168.70				100.00%	2.00	2.00	2.00
2.03	Demolición de banquetas existentes.	Metro cuadrado	261.64	Q159.81	Q41,812.69				100.00%	261.64	261.64	261.64
2.04	Resanado de banqueteta de concreto	Metro cuadrado	682.24	Q207.26	Q141,401.06				0.00%	682.24	0.00	0.00
2.05	Trazo e instalación de centros CP1 y CP2.	Metro cuadrado	10,924.96	Q2.26	Q24,690.41				100.00%	10,924.96	10,924.96	10,924.96
2.06	Nivelación laser de pista de atletismo	Metro cuadrado	6,046.54	Q21.34	Q129,033.16				100.00%	6,046.54	6,046.54	6,046.54
2.07	Trazo de pista de atletismo	Metro cuadrado	6,046.54	Q4.33	Q26,181.52				100.00%	6,046.54	6,046.54	6,046.54
3.00	TRABAJOS PRELIMINARES CANCHA DE FUTBOL											
3.01	Corte y levantado de gramilla natural.	Metro cuadrado	10,924.96	Q37.30	Q407,501.01				100.00%	10,924.96	10,924.96	10,924.96
3.02	Traslado de gramilla a Complejo Deportivo de Zacapa	Metro cuadrado	10,924.96	Q10.35	Q113,073.34				100.00%	10,924.96	10,924.96	10,924.96
3.03	Desinstalación de marcos de portería existentes.	Unidad	2.00	Q4,960.65	Q9,921.30				100.00%	2.00	2.00	2.00
3.04	Excavación	Metro cúbico	6,424.90	Q149.34	Q959,494.57				100.00%	6,424.90	6,424.90	6,424.90
3.05	Nivelación laser de campo de futbol	Metro cuadrado	10,924.96	Q22.59	Q246,794.85				100.00%	10,924.96	10,924.96	10,924.96


CANTIDADES SEGÚN CONTRATO ADMINISTRATIVO						CANTIDADES FINALES SEGÚN ACUERDO No. 1 (Indicar el último documento que autoriza la modificación)			Ejecutado por renglón	CANTIDADES EN EJECUCIÓN para reportar en Módulo de Seguimiento del SNIP		
No.	REGLÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	COSTO TOTAL	Incremento / Decremento	CANTIDAD	COSTO TOTAL ACTUALIZADO POR ACUERDO No. 1	%	CANTIDAD PROGRAMADA ACTUALIZADA	EJECUCIÓN ACUMULADA (mes anterior)	EJECUCIÓN ACUMULADA (mes del informe de supervisión)
4.00	CISTERNA											
4.01	Corte de piso de concreto	Metro cuadrado	46.44	Q143.82	Q6,679.00				100.00%	46.44	0.00	46.44
4.02	Excavación de área de cisterna	Metro cúbico	158.00	Q210.44	Q33,249.52				100.00%	158.00	0.00	158.00
4.03	Fundición de piso	Metro cuadrado	46.44	Q1,301.50	Q60,441.66				100.00%	46.44	0.00	46.44
4.04	Fundición de muros	Metro cuadrado	83.50	Q1,115.53	Q93,146.76				0.00%	83.50	0.00	0.00
4.05	Fundición de techo	Metro cuadrado	46.44	Q1,084.16	Q50,348.38				0.00%	46.44	0.00	0.00
4.06	Tapadera de cisterna.	Unidad	2.00	Q2,676.97	Q5,353.94				0.00%	2.00	0.00	0.00
4.07	Aplicación de impermeabilizante	Metro cuadrado	130.00	Q318.30	Q41,379.00				0.00%	130.00	0.00	0.00
4.08	Relleno de corte	Metro cúbico	5.00	Q1,760.75	Q8,803.75				0.00%	5.00	0.00	0.00
5.00	PISTA DE ATLETISMO											
5.01	Excavación en área de pista h: 0.44 metros	Metro cúbico	2,679.00	Q78.33	Q209,846.07				100.00%	2,679.00	2,679.00	2,679.00
5.02	Acarreo de tierra	Metro cúbico	3,751.00	Q144.50	Q542,019.50				100.00%	3,751.00	3,751.00	3,751.00
5.03	Instalación de capa sub-base	Metro cúbico	2,309.00	Q534.02	Q1,233,052.18				100.00%	2,309.00	2,309.00	2,309.00
5.04	Instalación de base compactada	Metro cúbico	770.00	Q434.26	Q334,380.20				100.00%	770.00	770.00	770.00
5.05	Riego de imprimación	Metro cuadrado	7,694.00	Q51.26	Q394,394.44				13.00%	7,694.00	0.00	1,000.00
5.06	Binder asfáltico	Metro cúbico	385.00	Q4,643.50	Q1,787,747.50				0.00%	385.00	0.00	0.00
5.07	Riego de liga	Metro cuadrado	7,694.00	Q14.48	Q111,409.12				0.00%	7,694.00	0.00	0.00
5.08	Capa bituminosa (Concreto asfáltico)	Metro cúbico	231.00	Q3,913.40	Q903,995.40				0.00%	231.00	0.00	0.00
5.09	Pavimento sintético	Metro cuadrado	7,693.99	Q1,240.03	Q9,540,778.42				0.00%	7,693.99	0.00	0.00

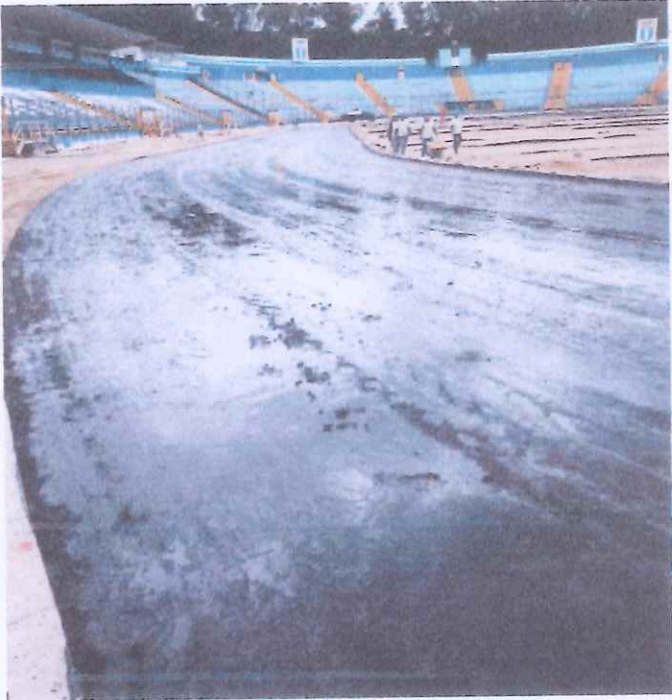

CANTIDADES SEGÚN CONTRATO ADMINISTRATIVO						CANTIDADES FINALES SEGÚN ACUERDO No. 1 (Indicar el último documento que autoriza la modificación)			Ejecutado por renglón	CANTIDADES EN EJECUCIÓN para reportar en Módulo de Seguimiento del SNIP		
No.	RENGLÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	COSTO TOTAL	Incremento / Decremento	CANTIDAD	COSTO TOTAL ACTUALIZADO POR ACUERDO No. 1	%	CANTIDAD PROGRAMADA ACTUALIZADA	EJECUCIÓN ACUMULADA (mes anterior)	EJECUCIÓN ACUMULADA (mes del informe de supervisión)
5.10	Borde de concreto	Metro lineal	850.00	Q738.17	Q627,444.50				100.00%	850.00	850.00	850.00
5.11	Pavimento color rojo	Metro cuadrado	2,156.25	Q1,252.14	Q2,699,926.88				0.00%	2,156.25	0.00	0.00
5.12	Área de pavimento de 20 mm de espesor	Metro cuadrado	167.20	Q1,519.57	Q254,072.10				0.00%	167.20	0.00	0.00
5.13	Área de pavimento de 25 mm de espesor	Metro cuadrado	12.96	Q3,074.40	Q39,844.22				0.00%	12.96	0.00	0.00
5.14	Marcaje de pista de atletismo	Unidad	1.00	Q126,421.60	Q126,421.60				0.00%	1.00	0.00	0.00
6.00	DRENAJE PISTA DE ATLETISMO											
6.01	Canal de concreto sección 1	Metro lineal	273.88	Q2,095.00	Q573,778.60				100.00%	273.88	273.88	273.88
6.02	Canal de concreto sección 2	Metro lineal	188.18	Q3,775.41	Q710,456.65				100.00%	188.18	188.18	188.18
6.03	Tubo PVC de 2 pulgadas de diámetro	Metro lineal	142.00	Q276.16	Q39,214.72				100.00%	142.00	142.00	142.00
6.04	Tubo PVC de 3 pulgadas de diámetro	Metro lineal	216.00	Q269.71	Q58,257.36				0.00%	216.00	0.00	0.00
6.05	Tubo PVC de 8 pulgadas de diámetro	Metro lineal	9.00	Q2,528.76	Q22,758.84				0.00%	9.00	0.00	0.00
6.06	Tubo PVC de 10 pulgadas de diámetro	Metro lineal	75.00	Q1,711.79	Q128,384.25				0.00%	75.00	0.00	0.00
6.07	Tubo PVC de 12 pulgadas de diámetro	Metro lineal	450.00	Q958.00	Q431,100.00				0.00%	450.00	0.00	0.00
6.08	Ductos secos	Metro lineal	215.00	Q715.76	Q153,888.40				100.00%	215.00	0.00	215.00
7.00	DRENAJE FRANCÉS											
7.01	Tubo PVC de 8 pulgadas de diámetro	Metro lineal	1,293.00	Q783.55	Q1,013,130.15				100.00%	1,293.00	1,100.00	1,293.00
7.02	Tubo PVC de 10 pulgadas de diámetro	Metro lineal	48.00	Q3,059.17	Q146,840.16				0.00%	48.00	0.00	0.00


CANTIDADES SEGÚN CONTRATO ADMINISTRATIVO						CANTIDADES FINALES SEGÚN ACUERDO No. 1 (Indicar el último documento que autoriza la modificación)			Ejecutado por renglón	CANTIDADES EN EJECUCIÓN para reportar en Módulo de Seguimiento del SNIP		
No.	RENGLÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	COSTO TOTAL	Incremento / Decremento	CANTIDAD	COSTO TOTAL ACTUALIZADO POR ACUERDO No. 1	%	CANTIDAD PROGRAMADA ACTUALIZADA	EJECUCIÓN ACUMULADA (mes anterior)	EJECUCIÓN ACUMULADA (mes del informe de supervisión)
7.03	Tubo PVC de 12 pulgadas de diámetro	Metro lineal	48.00	Q3,054.14	Q146,598.72				100.00%	48.00	48.00	48.00
7.04	Tubo PVC de 15 pulgadas de diámetro	Metro lineal	71.00	Q3,018.68	Q214,326.28				0.00%	71.00	0.00	0.00
8.00	SUPERFICIE DE CAMPO DE FUTBOL											
8.01	Instalación de sub base piedrín de 1/2 pulgada	Metro cúbico	775.00	Q675.00	Q523,125.00				100.00%	775.00	775.00	775.00
8.02	Instalación de base piedrín de 3/8 de pulgada	Metro cúbico	388.00	Q663.35	Q257,379.80				100.00%	388.00	388.00	388.00
8.03	Instalación de arena lavada	Metro cúbico	1,936.00	Q401.79	Q777,865.44				0.00%	1,936.00	0.00	0.00
8.04	Instalación de carpeta de grama sintética	Metro cuadrado	7,742.98	Q392.58	Q3,039,739.08				0.00%	7,742.98	0.00	0.00
8.05	Semilla de grama tipo bermuda	Kilogramo	200.00	Q271.01	Q54,202.00				0.00%	200.00	0.00	0.00
8.06	Marcaje de cancha de futbol	Unidad	1.00	Q4,841.51	Q4,841.51				0.00%	1.00	0.00	0.00
8.07	Mantenimiento de grama	Meses	3.00	Q151,972.82	Q455,918.46				0.00%	3.00	0.00	0.00
8.08	Porterías	Unidad	2.00	Q54,425.87	Q108,851.74				0.00%	2.00	0.00	0.00
8.09	Limpieza final	Metro cuadrado	7,750.00	Q43.91	Q340,302.50				0.00%	7,750.00	0.00	0.00
9.00	SISTEMA DE RIEGO											
9.01	Instalación de tubería PVC 3/4 de pulgada de diámetro	Metro lineal	219.00	Q177.28	Q38,824.32				0.00%	219.00	0.00	0.00
9.02	Instalación de tubería PVC 1 pulgada de diámetro	Metro lineal	133.00	Q254.30	Q33,821.90				0.00%	133.00	0.00	0.00
9.03	Instalación de tubería PVC 1-1/2 pulgada de diámetro	Metro lineal	46.00	Q548.02	Q25,208.92				0.00%	46.00	0.00	0.00
9.04	Instalación de tubería PVC 3 pulgadas de diámetro	Metro lineal	85.00	Q442.86	Q37,643.10				0.00%	85.00	0.00	0.00

CANTIDADES SEGÚN CONTRATO ADMINISTRATIVO						CANTIDADES FINALES SEGÚN ACUERDO No. 1 (Indicar el último documento que autoriza la modificación)			Ejecutado por renglón	CANTIDADES EN EJECUCIÓN para reportar en Módulo de Seguimiento del SNIP		
No.	RENGLÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	COSTO TOTAL	Incremento / Decremento	CANTIDAD	COSTO TOTAL ACTUALIZADO POR ACUERDO No. 1	%	CANTIDAD PROGRAMADA ACTUALIZADA	EJECUCIÓN ACUMULADA (mes anterior)	EJECUCIÓN ACUMULADA (mes del informe de supervisión)
9.05	Instalación de tubería PVC 1 pulgada eléctrico	Metro lineal	85.00	Q404.57	Q34,388.45				0.00%	85.00	0.00	0.00
9.06	Panel de control de aspersores	Unidad	1.00	Q11,867.77	Q11,867.77				0.00%	1.00	0.00	0.00
9.07	Instalación de filipon eléctrico	Unidad	3.00	Q655.58	Q1,966.74				0.00%	3.00	0.00	0.00
9.08	Instalación de electroválvulas	Unidad	3.00	Q3,319.13	Q9,957.39				0.00%	3.00	0.00	0.00
9.09	Instalación de aspersores	Unidad	18.00	Q4,168.54	Q75,033.72				0.00%	18.00	0.00	0.00
9.10	Instalación de sistema de bombeo	Unidad	1.00	Q99,344.75	Q99,344.75				0.00%	1.00	0.00	0.00
9.11	Instalación de cableado eléctrico	Metro lineal	765.00	Q12.68	Q9,700.20				0.00%	765.00	0.00	0.00
10.00	DISCIPLINAS INDEPENDIENTES											
10.01	Salto con pértiga	Unidad	16.00	Q525.94	Q8,415.04				0.00%	16.00	0.00	0.00
10.02	Ria	Unidad	4.00	Q9,163.22	Q36,652.88				0.00%	4.00	0.00	0.00
10.03	Salto largo	Unidad	4.00	Q39,318.71	Q157,274.84				62.50%	4.00	2.00	2.50
10.04	Lanzamiento de peso	Unidad	2.00	Q6,808.80	Q13,617.60				0.00%	2.00	0.00	0.00
10.05	Lanzamiento de martillo y disco	Unidad	1.00	Q47,048.43	Q47,048.43				0.00%	1.00	0.00	0.00
10.06	Bordillo de aluminio	Metro lineal	398.12	Q455.60	Q181,383.47				0.00%	398.12	0.00	0.00
11.00	MEDIDAS DE MITIGACIÓN DE RIESGO, IMPACTO AMBIENTAL Y CAMBIO CLIMÁTICO											
11.01	Renta de sanitarios portátiles (se deja a discreción el alquiler	Unidad	72.00	Q734.50	Q52,884.00				76.39%	72.00	50.00	55.00
11.02	Recipientes para basura	Unidad	20.00	Q235.14	Q4,702.80				100.00%	20.00	20.00	20.00
11.03	Extracción de basura, rípio y desechos constructivos	Unidad	1.00	Q14,010.59	Q14,010.59				100.00%	1.00	1.00	1.00

CANTIDADES SEGÚN CONTRATO ADMINISTRATIVO						CANTIDADES FINALES SEGÚN ACUERDO No. 1 (Indicar el último documento que autoriza la modificación)		Ejecutado por renglón	CANTIDADES EN EJECUCIÓN para reportar en Módulo de Seguimiento del SNIP								
No.	RENGLÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	COSTO TOTAL	Incremento / Decremento	CANTIDAD	COSTO TOTAL ACTUALIZADO POR ACUERDO No. 1	%	CANTIDAD PROGRAMADA ACTUALIZADA	EJECUCIÓN ACUMULADA (mes anterior)	EJECUCIÓN ACUMULADA (mes del informe de supervisión)					
11.04	Equipo e implementos para la protección del personal	Unidad	1.00	Q49,283.62	Q49,283.62				100.00%	1.00	1.00	1.00					
FIANZAS:																	
Fianza de anticipo:		Nombre Afianzadora:	Seguros G&T, S.A.	No. de póliza	Clase C5 PÓLIZA NO. 7082786												
		Vigente del:	28/11/2024	al:	27/10/2025												
Fianza de cumplimiento de contrato:		Nombre Afianzadora:	Seguros G&T, S.A.	No. de póliza	Clase C5 PÓLIZA NO. 7082785												
		Vigente del:	29/11/2024	al:	6/12/2025												
Fianza de conservación de obra:		Nombre Afianzadora:		No. de póliza													
		Vigente del:		al:													
Fianza de saldos deudores:		Nombre Afianzadora:		No. de póliza													
		Vigente del:		al:													
Observaciones: (describir acontecimientos importantes ocurridos durante el periodo del presente informe de avance físico de la obra)																	
																	
Arq. María de los Angeles Alvarez Medrano Supervisor CDAG						Vo. Bo. Ing. Oscar Rumbaldo Turcios Pacheco Director de Supervisión de Proyectos de Planificación CDAG						Vo. Bo. Arq. Monica del Rosario Oliva Sosa Subgerente de Planificación Proyectos de Infraestructura CDAG					


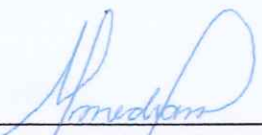

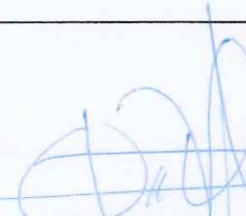


	CONFEDERACIÓN DEPORTIVA AUTÓNOMA DE GUATEMALA			1 de 4
NOMBRE DEL PROYECTO:	MEJORAMIENTO INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS EN 10 AVENIDA 23-91 ZONA 5, ESTADIO NACIONAL DOROTEO GUAMUCH FLORES, GUATEMALA, GUATEMALA (LICITACIÓN PÚBLICA No. CDAG-LP-02-2024)			
No. DE CONTRATO:	478	No. NOG:	23637781	SUPERVISOR CDAG: Arq. María de los Angeles Alvarez Medrano Colegiado Activo No. 4887
DIRECCIÓN:	10 AVENIDA 23-91 ZONA 5, ESTADIO NACIONAL DOROTEO GUAMUCH FLORES, GUATEMALA, GUATEMALA		SUPERVISOR DE LA EMPRESA:	Arq. Bryan Alexander Claudio Ruyán Colegiado Activo No. 3683
EMPRESA EJECUTORA:	Brenda Margarita Archila Del Cid De Cruz CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA BREMAR		TEMPORALIDAD:	1 al 31 de octubre de 2025
			FECHA DE INFORME:	31 de octubre de 2025
GENERALIDADES				
AVANCE FÍSICO GLOBAL. Se estima un avance físico global de 30.14%.				
REUNIONES SEMANALES DE SEGUIMIENTO E INSPECCIÓN GENERAL EN OBRA: estando presente el supervisor residente de la empresa BREMAR, Contratista, Director de Supervisión de CDAD, Supervisor de CDAG y arquitecto diseñadores de la Subgerencia de Planificación. Se realizaron las siguientes actividades en las reuniones semanales: a) Revisión de renglones del contrato, b) Revisión de planos, c) Rectificación de avances físicos.				
ATRASOS EN LA ADQUISICIÓN DE PAVIMENTO, GRAMA Y SEMILLA: La Dirección de Supervisión por medio del OFICIO No. 119-2025-SGI-DISUP-CDAG de fecha 12 de marzo de 2025 (copia adjunta), OFICIO NO. 138-2025-SPPI-DISUP-CDAG de fecha 10 de junio de 2025 (copia adjunta), OFICIO No. 145-2025-SGI-DISUP-CDAG de fecha 26 de marzo de 2025 (copia adjunta), OFICIO NO. 165-2025-SPPI-DISUP-CDAG de fecha 23 de junio de 2025 (copia adjunta), OFICIO NO. 234-2025-SPPI-DISUP-CDAG de fecha 14 de julio de 2025 (copia adjunta), OFICIO NO. 270-2025-SPPI-DISUP-CDAG de fecha 28 de julio de 2025, OFICIO NO. 382-2025-SPPI-DISUP-CDAG, de fecha 3 de septiembre de 2025), OFICIO NO. 409-2025-SPPI-DISUP-CDAG de fecha 17 de septiembre y OFICIO NO. 514-2025-SPPI-DISUP-CDAG de fecha 23 de octubre de 2025. En los oficios en mención, se solicita información sobre los avances de adquisición de los siguientes renglones contenidos en el Contrato Administrativo 478. a) RENGLÓN NÚMERO CINCO PUNTO CERO NUEVE: Siete mil seiscientos noventa y tres puntos noventa y nueve (7,693.99) metros cuadrados de pavimento sintético, b) RENGLÓN NÚMERO OCHO PUNTO CERO CUATRO: Siete mil setecientos cuarenta y dos puntos noventa y ocho (7,742.98) metros cuadrados de carpeta de grama sintética, y, c) RENGLÓN NÚMERO OCHO PUNTO CERO CINCO: doscientos (200.00) kilogramos de semilla de grama tipo bermuda.				
Ninguno				

		CONFEDERACIÓN DEPORTIVA AUTÓNOMA DE GUATEMALA		2 de 4	
NOMBRE DEL PROYECTO:		MEJORAMIENTO INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS EN 10 AVENIDA 23-91 ZONA 5, ESTADIO NACIONAL DOROTEO GUAMUCH FLORES, GUATEMALA, GUATEMALA (LICITACIÓN PÚBLICA No. CDAG-LP-02-2024)			
No. DE CONTRATO:		478	No. NOG:	23637781	SUPERVISOR CDAG: Arq. María de los Angeles Alvarez Medrano Colegiado Activo No. 4887
DIRECCIÓN:		10 AVENIDA 23-91 ZONA 5, ESTADIO NACIONAL DOROTEO GUAMUCH FLORES, GUATEMALA, GUATEMALA		SUPERVISOR DE LA EMPRESA:	Arq. Bryan Alexander Claudio Ruyán Colegiado Activo No. 3683
EMPRESA EJECUTORA:		Brenda Margarita Archila Del Cid De Cruz CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA BREMAR		TEMPORALIDAD:	1 al 31 de octubre de 2025
				FECHA DE INFORME:	31 de octubre de 2025
CANTIDADES CONTRATADAS					
No.	REGLÓN		UNIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO
5.05	Riego de imprimación		Unidad	7,694.00	Q51.26
Porcentaje (%) de avance del renglón			69.44%	Porcentaje (%) avance global	
				30.14%	
DESCRIPCIÓN DEL REGLÓN					
Aplicación de riego de imprimación, incluyendo secante, la misma será de asfalto líquido y se aplicara por medio de riego a presión sobre la superficie de la base de manera homogénea, incluir todos los materiales, accesorios, equipos, herramientas y mano de obra para la correcta aplicación del mismo. (Ver planos)					
					
					
Fotografías del 20 al 25 de octubre 2025 / Latitud: 14°37'32.91"N / Longitud: 90°30'36.79"O					

		CONFEDERACIÓN DEPORTIVA AUTÓNOMA DE GUATEMALA				3 de 4
NOMBRE DEL PROYECTO:		MEJORAMIENTO INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS EN 10 AVENIDA 23-91 ZONA 5, ESTADIO NACIONAL DOROTEO GUAMUCH FLORES, GUATEMALA, GUATEMALA (LICITACIÓN PÚBLICA No. CDAG-LP-02-2024)				
No. DE CONTRATO:		478	No. NOG:	23637781	SUPERVISOR CDAG:	Arq. María de los Angeles Alvarez Medrano Colegiado Activo No. 4887
DIRECCIÓN:		10 AVENIDA 23-91 ZONA 5, ESTADIO NACIONAL DOROTEO GUAMUCH FLORES, GUATEMALA, GUATEMALA			SUPERVISOR DE LA EMPRESA:	Arq. Bryan Alexander Claudio Ruyán Colegiado Activo No. 3683
EMPRESA EJECUTORA:		Brenda Margarita Archila Del Cid De Cruz CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA BREMAR			TEMPORALIDAD:	1 al 31 de octubre de 2025
					FECHA DE INFORME:	31 de octubre de 2025
CANTIDADES CONTRATADAS						
No.	REGLÓN			UNIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO
11.01	Renta de sanitarios portátiles			Unidad	72.00	Q734.50
Porcentaje (%) de avance del renglón				76.39%	Porcentaje (%) avance global	
					30.14%.	
DESCRIPCION DEL REGLÓN						
Renta de sanitarios portátiles: Consistente en renta de unidades de sanitarios móviles durante el tiempo que dure la ejecución del proyecto, a una empresa con licencia ambiental para esta actividad y que incluya el mantenimiento respectivo.						



Fotografías del 10 al 20 de octubre 2025 / Latitud: 14°37'32.91"N / Longitud: 90°30'36.79"O

	CONFEDERACIÓN DEPORTIVA AUTÓNOMA DE GUATEMALA				4 de 4
NOMBRE DEL PROYECTO:	MEJORAMIENTO INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS EN 10 AVENIDA 23-91 ZONA 5, ESTADIO NACIONAL DOROTEO GUAMUCH FLORES, GUATEMALA, GUATEMALA (LICITACIÓN PÚBLICA No. CDAG-LP-02-2024)				
No. DE CONTRATO:	478	No. NOG:	23637781	SUPERVISOR CDAG:	Arq. María de los Angeles Alvarez Medrano Colegiado Activo No. 4887
DIRECCIÓN:	10 AVENIDA 23-91 ZONA 5, ESTADIO NACIONAL DOROTEO GUAMUCH FLORES, GUATEMALA, GUATEMALA			SUPERVISOR DE LA EMPRESA:	Arq. Bryan Alexander Claudio Ruyán Colegiado Activo No. 3683
EMPRESA EJECUTORA:	Brenda Margarita Archila Del Cid De Cruz CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA BREMAR			TEMPORALIDAD:	1 al 31 de octubre de 2025
				FECHA DE INFORME:	31 de octubre de 2025
<div></div>					
Arq. María de los Angeles Alvarez Medrano Supervisor CDAG					
<div></div>			<div></div>		
Vo. Bo. Ing. Oscar Rumaldo Turcios Pacheco Director de Supervisión de Proyectos de Planificación CDAG			Vo. Bo. Arq. Monica del Rosario Oliva Sosa Subgerente de Planificación Proyectos de Infraestructura CDAG		

Sistema de Contabilidad Integrada Gubernamental
Ejecución de Gastos - Programación Cuatrimestral - Seguimiento Físico Cuatrimestral - Reportes
Analítico de Ejecución Física y Financiera

PAGINA 1 DE 1
FECHA 5/11/2025
HORA : 15:13:51
REPORTES: R00815611.rpt

OBRA Mayor o igual a 01
DEL MES ENERO AL MES DE OCTUBRE

DEL MES ENERO AL MES DE OCTUBRE																
EJERCICIO: 2025					PRESUPUESTO FISICO								PRESUPUESTO FINANCIERO			
PG	SP	PY	AC	OB	DESCRIPCION	SNIP	UNIDAD DE MEDIDA	INICIAL	VIGENTE	EJEC	% EJE	Promedio de Ejecución	INICIAL	VIGENTE	EJEC	% EJE
Entidad : 11300061-000-00 CONFEDERACIÓN DEPORTIVA AUTÓNOMA DE GUATEMALA (CDAG)																
11					DESARROLLO DEL DEPORTE FEDERADO											
012					MEJORAMIENTO DE INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS											
000	008				MEJORAMIENTO INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS EN 10 AVENIDA 23 91 ZONA 5 ESTADIO NACIONAL DOROTEO GUAMUCH FLORES											
					GUATEMALA GUATEMALA	333700	METRO CUADRADO	0.00	18,502.00	12,236.42	66.14		0.00	32,444,764.80	8,540,815.22	26.32
					MEJORAMIENTO INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS EN 10 AVENIDA 23-91 ZONA 5 ESTADIO NACIONAL DOROTEO GUAMUCH FLORES								0.00	32,444,764.80	8,540,815.22	26.32
					GUATEMALA GUATEMALA											
					Promedio de ejecución física por actividad:							66.14				
013					AMPLIACION INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS											
000	006				AMPLIACION INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS MODULO DE COMBATE Y MURO PERIMETRAL EN COMPLEJO DEPORTIVO MAYA, SANTA ELENA, FLORES PETEN	301752	METRO CUADRADO	0.00	438.42	0.00	0.00		0.00	2,576,057.14	0.00	0.00
					AMPLIACION INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS MODULO DE COMBATE Y MURO PERIMETRAL EN COMPLEJO DEPORTIVO MAYA 7A								0.00	2,576,057.14	0.00	0.00
					CALLE 3-34 ZONA 3 COLONIA EL BOSQUE SANTA ELENA FLORES PETEN											
					Promedio de ejecución física por actividad:							0.00				
000	007				AMPLIACION INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS GIMNASIO PARA GIMNASIA RITMICA CALLE ANCHA DE LOS HERREROS NO 5 CENTRO HISTORICO ANTIGUA GUATEMALA SACATEPEQUEZ											
					Promedio de ejecución física por actividad:							0.00				
					Promedio ponderado de ejecución por programa:											
TOTAL 11					DESARROLLO DEL DEPORTE FEDERADO								0.00	32,444,764.80	8,540,815.22	26.32
					Promedio ponderado de ejecución física a nivel institucional:											


Ruth Odily Carzo Rojas
Directora
Dirección de Presupuesto

CDAG



O-CDAG-SDI-121-2025
Guatemala, 07 de noviembre de 2025

Licenciada
Lucrecia Edith Martínez López
Directora Técnica de Presupuesto
Ministerio de Finanzas Públicas
Presente

DIRECCIÓN TÉCNICA DEL PRESUPUESTO
DIRECCIÓN

RECIBIDO

11 NOV 2025

Firma: _____ Hora: 12:05
MINISTERIO DE FINANZAS PÚBLICAS

Estimada Licenciada Martínez:

De manera atenta, se hace de su conocimiento que, la Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala, en cumplimiento a la Ley Orgánica del Presupuesto y sus Reformas, Decreto 101-97 del Congreso de la República de Guatemala, y su Reglamento según Acuerdo Gubernativo No. 540-2013, Capítulo VI Evaluación de la Ejecución Presupuestaria, Artículo 38 Evaluación Presupuestaria y Gestión por Resultados, literal e) Informes de Gestión, inciso (ii) que establece: "En cuanto al presupuesto de inversión, deberán presentar a la Dirección Técnica del Presupuesto y a la Secretaría de Planificación y Programación de la Presidencia, (...) informe correspondiente al mes inmediato anterior, indicando el avance físico y financiero de los proyectos."

Por lo anterior, se adjunta el Informe de Avance Físico y Financiero de Proyectos de Inversión de la Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala correspondiente al mes de octubre de 2025 en forma impresa, dando cumplimiento a los lineamientos emitidos por la Secretaría de Planificación y Programación de la Presidencia - SEGEPLAN-.

Cordialmente,

Licda. Karin Julissa Rivera Vásquez
Subgerente de Desarrollo Institucional
-CDAG-

Arq. Mónica del Rosario Oliva Sosa
Subgerente de Planificación de Proyectos de Infraestructura
-CDAG-

Vo.Bo. Dra. Julika Quan Haase
Subgerente General Administrativo
-CDAG-

Licda. Marta Alicia Meighan Juárez
Subgerente Financiero
-CDAG-

Arq. Oscar Raúl Barrios Paredes
Subgerente General de Infraestructura
-CDAG-

Lic. Luis Nestor Madrid González
Gerente
-CDAG-

Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala

26 Calle 9-31, zona 5, Palacio de los Deportes • PBX: 2412 7500 • www.cdag.com.gt

CDAG

O-CDAG-SDI-120-2025
Guatemala, 07 de noviembre de 2025

Licenciado
Carlos Mendoza Alvarado
Secretario
Secretaría de Planificación y Programación de la Presidencia
SEGEPLAN
Presente



Estimado Licenciado Mendoza:

De manera atenta, se hace de su conocimiento que, la Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala, en cumplimiento a la Ley Orgánica del Presupuesto y sus Reformas, Decreto 101-97 del Congreso de la República de Guatemala, y su Reglamento según Acuerdo Gubernativo No. 540-2013, Capítulo VI Evaluación de la Ejecución Presupuestaria, Artículo 38 Evaluación Presupuestaria y Gestión por Resultados, literal e) Informes de Gestión, inciso (ii) que establece: *"En cuanto al presupuesto de inversión, deberán presentar a la Dirección Técnica del Presupuesto y a la Secretaría de Planificación y Programación de la Presidencia, (...) informe correspondiente al mes inmediato anterior, indicando el avance físico y financiero de los proyectos."*

Por lo anterior, se adjunta el Informe de Avance Físico y Financiero de Proyectos de Inversión de la Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala correspondiente al mes de octubre de 2025 de forma digital en formato PDF por medio de disco compacto (CD), dando cumplimiento a los lineamientos emitidos por la Secretaría de Planificación y Programación de la Presidencia -SEGEPLAN-.

Cordialmente,

Licda. Karin Julissa Rivera Vásquez
Subgerente de Desarrollo Institucional
-CDAG-

Arq. Mónica del Rosario Oliva Sosa
Subgerente de Planificación de Proyectos de Infraestructura
-CDAG-

Vo.Bo. Dra. Julika Quan Haase
Subgerente General Administrativo
-CDAG-

Licda. Marta Alicia Meighan Juárez
Subgerente Financiero
-CDAG-

Arq. Oscar Raúl Barrón Paredes
Subgerente General de Infraestructura
-CDAG-

Vo.Bo. Lic. Luis Nestor Madrid González
Gerente
-CDAG-

Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala

26 Calle 9-31, zona 5, Palacio de los Deportes • PBX: 2412 7500 • www.cdag.com.gt