

USUFRUCTOS OTORGADOS POR LA CONFEDERACIÓN DEPORTIVA AUTÓNOMA DE GUATEMALA



No.	ÁREA DEPORTIVA	UBICACIÓN	FINCA	FOLIO	LIBRO	DEPARTAMENTO	Área M2	DERECHO OTORGADO	BENEFICIARIO / USUFRUCTUARIO	PLAZO	FECHA DE OTORGAMIENTO	FECHA DE VENCIMIENTO
1	Ciudad San Cristóbal	Boulevard Villa Deportiva y 8a. Calle zona 8 Mixco	64,443	146	1,076	Guatemala	25,964.22	Usufructo	Asociación de Tiro con Armas de Caza	50 años	21/02/2017	20/02/2067
2			64,443	146	1,076	Guatemala	242,833.92	Usufructo	Fundación Montequieu	50 años	24/03/2021	23/03/2071
3	Balcones de San Cristóbal	4a. Ave. y 11 Calle zona 8 Mixco	6,459	151	1,353	Guatemala	25,126.91	Usufructo	Federación Nacional de Tiro	50 años	28/09/2011	27/09/2061
4			6,352	352	293E	Guatemala	9,664.24	Usufructo	Asociación Nacional de Tiro con Arco	50 años	5/11/2020	4/11/2070
5	Bosques de San Nicolás	19 Ave. Y 9a. Calle, camino a Tierra Nueva Mixco	1,346	94	1,298	Guatemala	29,444.60	Usufructo	Federación Nacional de Fútbol	25 años	19/12/2018	18/12/2043
6	Nueva Monserrat	10a. Calle y 10a. Ave zona 3 Mixco	4897	397	730E	Guatemala	3,311.88	Usufructo	Federación de Balonmano	50 años	11/04/2009	10/04/2059
7			5,374	374	111E	Guatemala	5,228.32	Usufructo	Federación de Bádminton	50 años	16/03/2012	15/03/2062
8	El Maestro (Alberca Olímpica)	2 Calle y 17 Ave. zona 15, Colonia el Maestro	68	68	317I	Guatemala	29,310.78	Usufructo	Federación Nacional de Fútbol	50 años	31/07/1996	30/07/2046
9			10,846	175	1362	Guatemala	12,227.72	Usufructo	Federación de Bolche (6,159.40 m2)	50 años	13/05/1993	12/05/2043
10	Loteación Valle de Vista Hermosa	3a. Calle final, colindante Colonia "Trinidad", Zona 15	85,587	202	1,196	Guatemala	6,688.77	Usufructo	Federación de Bolche	50 años	19/05/2011	18/05/2061
11	Loteación La Montaña	Por universidad Rafael Landívar y Concepción Las Lomas, Zona 16	63,746	234	1,071	Guatemala	15,183.92	Usufructo	Asociación vecinos Loteación La Montaña AVELMO	10 años	14/03/2023	13/03/2033
12	Residenciales Catalina	Km. 141/2 Autopista Amatlan, Villa Nueva	394	144	1,611	Guatemala	13,977.65	Usufructo	Municipalidad de Villa Nueva	25 años	18/07/2007	17/07/2032
13	Villas del Reconal	Poniente de Escuela Tipo Federal, Zona 1, Mixco	162	162	1,579	Guatemala	2,240.66	Usufructo	Asociación de Vecinos de la Colonia El Reconal (ASOVENAL)	40 años	20/06/2019	19/06/2059
14	Complejo Hípico La Aurora	Hipódromo del Sur, Finca la Aurora, 7a Ave. Zona 13	3,126	126	567E	Guatemala	138,150.54	Usufructo	Estado de Guatemala / ampliación aeropuerto Internacional La Aurora	50 años	22/05/2006	21/05/2056
15	Terreno Colonia Atántida	14 Ave., Final, zona 18, Colonia Atántida	7,119	119	315E	Guatemala	37,776.99	Usufructo	Global Soccer Ministries Guatemala	25 años	17/08/2011	16/08/2036
16	Terreno Jacarandas de Cayala I	Calzada la Paz, Kilometro 2.5, Santa Rosa, Parque Ecológico Cayalá, Jacarandas de Cayala, Zona 16	57	57	2,177	Guatemala	102,113.22	Usufructo	FUNDAECO	25 años	7/12/2004	6/12/2029
17	Terreno Jacarandas de Cayala II	Calzada la Paz, Kilometro 2.5, Santa Rosa, Parque Ecológico CAYALA, Jacarandas de Cayala, Zona 16	58	58	2,177	Guatemala	20,998.54	Usufructo	FUNDAECO	25 años	7/12/2004	6/12/2029
18	Terreno Jacarandas de Cayala III	Calzada la Paz, Kilometro 2.5 a Santa Rosa, Lote de Terreno Lo de Betres Z. 15 y 16, Jacarandas de Cayala III	198	198	1,973	Guatemala	13,973.30	Usufructo	FUNDAECO	25 años	7/12/2004	6/12/2029
19	Terreno Lo de Valdez	15 Calle entre 10a. y 11a. Ave. Final, San José Pinula, Jurisdicción del Municipio de San José Pinula, Lo de Valdez	553	110	1,947	Guatemala	13,963.92	Usufructo	Asociación Nacional de Golf	50 años	9/12/2020	8/12/2070
20	Terreno Villa Lobos I 'A'	3a. Avenida entre 31 y 32 Calle, Colonia Villa Lobos I 'A', Zona 12, Villa Nueva	39	39	2,958	Guatemala	462	Usufructo	Municipalidad de Villa Nueva	25 años	18/07/2007	17/07/2032
21	Terreno Villa Lobos I 'B'	4 Calle 8-20 Ave. Colonia Villa Lobos I 'B', Zona 12, Villa Nueva	40	40	2,958	Guatemala	1,984.00	Usufructo	Municipalidad de Villa Nueva	25 años	18/07/2007	17/07/2032
22	Zona 13, ciudad Guatemala	7a. Ave. Final, zona 13 (La Aurora)	1,344	344	703E	Guatemala	1,341	Usufructo	Federación Nacional de Triatlón, Duatlón y Aquatón	50 años	14/07/2010	13/07/2060

Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala
 26 Calle 9-31, zona 5, Palacio de los Deportes • PBX: 2412-7500 • www.cdag.com.gt



[Handwritten signature in blue ink]



USUFRUCTOS OTORGADOS A FAVOR DE CONFEDERACIÓN DEPORTIVA AUTONOMA DE GUATEMALA

No.	ÁREA DEPORTIVA	DIRECCIÓN	ÁREA M2	FINCA	FOLIO	LIBRO	DEPARTAMENTO	DERECHO OTORGADO	OTORGAMIENTO	PLAZO	VENCIMIENTO
1	CASA DEL DEPORTISTA PUERTO BARRIOS	14 CALLE Y 12 AVENIDA, PUERTO BARRIOS	1,200.00	9,376	376	19E	IZABAL	USUFRUCTO	13/10/1980	50 AÑOS	12/10/2030
2	CASA DEL DEPORTISTA CUILAPA	4a. AVENIDA Y 14 CALLE, ZONA 2	2,078.13	273	156	185	SANTA ROSA	USUFRUCTO	22/10/1981	50 AÑOS	21/10/2031
3	CASA DEL DEPORTISTA CHIMALTENANGO	1a. CALLE, ZONA 2, CABECERA DEPARTAMENTAL	762.92	461	57	335	CHIMALTENANGO	USUFRUCTO	14/04/1983	50 AÑOS	13/04/2033
4	COMPLEJO DEPORTIVO ESCUINTLA	KILÓMETRO 54 CARRETERA A ESCUINTLA	74,811.71	10,959	237	81	ESCUINTLA	USUFRUCTO	16/01/1981	47 AÑOS Y 4 MESES	15/05/2028
5	COMPLEJO DEPORTIVO TOTONICAPAN	CONTIGUO A LA ESCUELA NORMAL RURAL DE OCCIDENTE	51,872.90	8,693	90	29	LA NACION	USUFRUCTO	11/11/1983	50 AÑOS	10/11/2033
6	COMPLEJO DEPORTIVO QUETZALTENANGO	4a. CALLE ENTRE 26 Y 28 AVENIDA ZONA 3	69,918.54	7,038	239	22	LA NACION	USUFRUCTO	27/02/1981	50 AÑOS	26/02/2031
7	COMPLEJO DEPORTIVO RETALHULEU	CABECERA DEPARTAMENTAL RETALHULEU	73,261.52	37,907	107	96	RETALHULEU	USUFRUCTO	20/11/1980	50 AÑOS	19/11/2030
8	CASA DEL DEPORTISTA HUEHUETENANGO	JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE HUEHUETENANGO	1,750.00	34,815	215	117	HUEHUETENANGO	USUFRUCTO	4/09/1981	50 AÑOS	3/09/2031
9	GIMNASIO HUEHUETENANGO	JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE HUEHUETENANGO	2,000.00	34,814	214	117	HUEHUETENANGO	USUFRUCTO	28/07/1981	50 AÑOS	27/07/2031
10	VILLA DEPORTIVA SAN MARCOS	UBICADO EN LA ZONA 1, SAN MARCOS, SAN MARCOS	38,081.98	S/R	S/R	S/R	SAN MARCOS	USUFRUCTO	12/10/1987	50 AÑOS	11/10/2037
11	CASA DEL DEPORTISTA JALAPA	2a. calle "A" Barrio San Francisco, Jalapa, Jalapa	565.86	8391	117	54	JALAPA-JUTIAPA	USUFRUCTO	6/10/2015	25 AÑOS	5/10/2040
12	PISCINA QUEZALTEPEQUE	Alde Llano Grande, Quezaltepeque, Chiquimula	3,840.46	637	86	6	CHIQUMULA	USUFRUCTO	20/05/2015	15 AÑOS	19/05/2030

Confederación Deportiva Autónoma de Guatemala

26 Calle 9-31, zona 5, Palacio de los Deportes • PBX: 2412-7500 • www.cdag.com.gt



[Handwritten signature in blue ink]