



**SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA  
DIRECCIÓN DE COMPRAS**

Director: Lic. Erwin Edgardo Barrientos Aquino  
Encargado de actualización: Jacqueline Zusceth Jeréz Chávez

Fecha de Actualización: 30 de junio de 2023

Fecha de emisión de la información: 8 de julio de 2024

**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO**

(Artículo 10, numeral 19, Ley del Acceso a la Información Pública)

TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN				CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
<b>Inmuebles</b>										
Arrendamiento o Adquisición de Bienes Inmuebles (Art.43 inciso e)	012-006-0007 SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA REQ. SGA-183-2023 GASTOS 207-2024/151 ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS Y LOCALES INMOBILIARIA DIALEX SOCIEDAD ANONIMA; ARR-BI-CDAG-01-2023 "ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA CONTINUAR CON EL FUNCIONAMIENTO DE LA EXHIBICIÓN MUSEOLÓGICA DEL DEPORTE". CONTRATO ADMINISTRATIVO 354-2023. PAGO DOCE DE DOCE. PERIODO COMPRENDIDO DEL 25/04/2024 AL 24/05/2024  <a href="https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4039/20191405%40Contrato%20354.pdf">https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4039/20191405%40Contrato%20354.pdf</a>	12 meses	22/05/2023	Ubicación Física	Local 4 y 5 Edificio Cantón Exposición Vía 5 número 1-29 zona 4			Proveedor: INMOBILIARIA DIALEX SOCIEDAD ANONIMA	\$ 7,666.60	\$ 91,999.20
		Del: 25/05/2023		Finca:81	Folio:340	Libro: 11	Finca: 81			
		Al: 24/05/2024		Tipo: Edificio	Nivel:	área de 658.32 dos locales, salon principal, 6 Hbitacines adyacentes cocineta y Terraza 3 servicios sanitarios, lavadero				
		Propietario		INMOBILIARIA DIALEX SOCIEDAD ANONIMA		NIT:3903672				
Arrendamiento o Adquisición de Bienes Inmuebles (Art.43 inciso e)	012-006-0007 SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA REQ. SGA-307-2023 GASTO 151 ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS Y LOCALES 200-2024/INMOBILIARIA DIALEX SOCIEDAD ANONIMA. ARR-BI-CDAG-04-2023 "ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE". CONTRATO ADMINISTRATIVO 427-2023. PAGO 5 DE 12, CORRESPONDIENTE A MAYO 2024.  <a href="https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4354/21767777%40Contrato%20427.pdf">https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4354/21767777%40Contrato%20427.pdf</a>	12 meses	11/12/2023	Ubicación Física	9 avenida 00-09 zona 4 Guatemala			Proveedor: INMOBILIARIA DIALEX SOCIEDAD ANONIMA	\$ 17,285.39	\$ 207,424.68
		Del: 01/01/2024		Finca:81	Folio: 29	Libro: 299	Finca: 34855			
		Al: 31/12/2024		Tipo: Edificio	Nivel:	Edificio de oficinas de 3 niveles con área de construcción de 2476 metros cuadrados.				
		Propietario		CHESLY JUAN ANTONIO SMITH MINI		NIT3903672				
<b>Equipo, Maquinaria, u otro Bien o Servicio</b>										
				<b>DURANTE EL MES DE JUNIO NO SE REALIZO ARRENDAMIENTO ALGUNO</b>				Proveedor:		
		Al					NIT:			