



**SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA  
DIRECCIÓN DE COMPRAS**

Director: Lic. Erwin Edgardo Barrientos Aquino  
Encargado de actualización: Jacqueline Zusceth Jeréz Chávez  
Fecha de Actualización: 31 de mayo de 2023  
Fecha de emisión de la información: 7 de junio de 2024

**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO**

(Artículo 10, numeral 19, Ley del Acceso a la Información Pública)

TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN				CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
<b>Inmuebles</b>											
Arrendamiento o Adquisición de Bienes Inmuebles (Art.43 inciso e)	012-006-0007 SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA REQ. SGA-183-2023 GASTO 207-2024/151 ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS Y LOCALES INMOBILIARIA DIALEX SOCIEDAD ANONIMA, ARR-BI-CDAG-01-2023 "ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA CONTINUAR CON EL FUNCIONAMIENTO DE LA EXHIBICIÓN MUSEOLÓGICA DEL DEPORTE". PAGO 11 DE 12. PERIODO COMPRENDIDO DEL 25/03/2024 AL 24/04/2024.	12 meses	22/05/2023	Ubicación Física	Local 4 y 5 Edificio Cantón Exposición Vía 5 número 1-29 zona 4			Proveedor: INMOBILIARIA DIALEX SOCIEDAD ANONIMA	\$ 7,666.60	\$ 91,999.20	
		Del: 25/05/2023		Finca:81	Folio:340	Libro: 11	Finca: 81				
				Tipo: Edificio	Nivel:	área de 658.32 dos locales, salon principal, 6 Hbitacines adyacentes cocineta y Terraza 3 servicios sanitarios, lavadero					
		Al: 24/05/2024		Propietario	INMOBILIARIA DIALEX SOCIEDAD ANONIMA						NIT:3903672
<a href="https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4039/20191405%40Contrato%20354.pdf">https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4039/20191405%40Contrato%20354.pdf</a>											
Arrendamiento o Adquisición de Bienes Inmuebles (Art.43 inciso e)	012-006-0007 SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA REQ. SGA-307-2023 GASTO 200-2024 /151 ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS Y LOCALES INMOBILIARIA DIALEX SOCIEDAD ANONIMA, ARR-BI-CDAG-04-2023 "ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE", SEGÚN CONTRATO NÚMERO 427, ACUERDO NÚMERO 246/2023-CE-CDAG PERÍODO CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2024. PAGO CUATRO DE DOCE.	12 meses	11/12/2023	Ubicación Física	9 avenida 00-09 zona 4 Guatemala			Proveedor: INMOBILIARIA DIALEX SOCIEDAD ANONIMA	\$ 17,285.39	\$ 207,424.68	
		Del: 01/01/2024		Finca:81	Folio: 29	Libro: 299	Finca: 34855				
				Tipo: Edificio	Nivel:	Edificio de oficinas de 3 niveles con área de construcción de 2476 metros cuadrados.					
		Al: 31/12/2024		Propietario	CHESLY JUAN ANTONIO SMITH MINI						NIT3903672
<a href="https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4354/2176777%40Contrato%20No%20427.pdf">https://www.guatecompras.gt/concursos/files/4354/2176777%40Contrato%20No%20427.pdf</a>											
<b>Equipo, Maquinaria, u otro Bien o Servicio</b>											
				<b>DURANTE EL MES DE ABRIL NO SE REALIZO ARRENDAMIENTO ALGUNO</b>				Proveedor:			
		Al						NIT:			